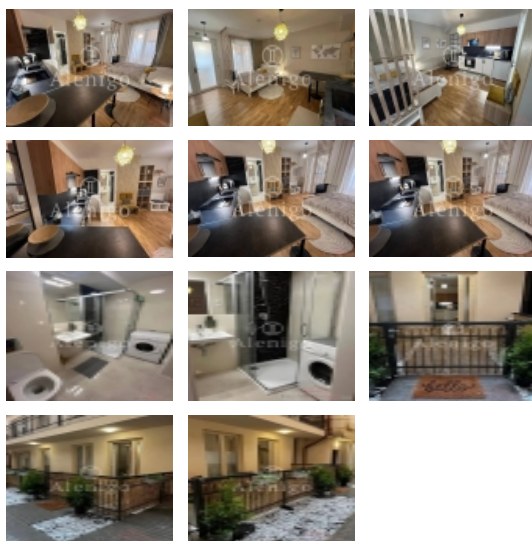


Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV,



Prodej byty 1+kk, 24 m2 - Praha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25110 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Prodej byty 1+kk, 24 m2 - Praha

Nabízíme k prodeji moderní a útulný byt 1+kk o velikosti 24 m2 v klidné lokalitě Prahy. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlové budovy. Tento světlý byt disponuje terasou, na kterou se můžete každý den těšit. Je kompletně zařízený a připraven k okamžitému nastěhování, což vám ušetří starosti s vybavením.

Nabízíme hned dva byty vedle sebe. Oba 1KK podobné velikosti, plně vybaveny a pronajímány. Může se prodat rovnou i s jistotou pronájmu za vyšší tržní nájem a tedy jistotu okamžitého příjmu (okamžitý podpis nájemní smlouvy).

Díky osobnímu vlastnictví máte možnost vytvořit si svůj vlastní útulný domov nebo využít jako investici. Skvělá dostupnost veškeré občanské vybavenosti, restaurací a kaváren. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a dobře situované bydlení v srdci hlavního města.

CENA: (za nemovitost) **5 450 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV,

Realitní makléř



Viktoriia Sehlanyk

Mobil: +420 720 390 680

viktorie@alenigo.cz

Rok kolaudace	2024
Celková plocha (m2)	33
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	24
Inženýrské sítě	Vodovod
Umístění v chráněných lokalitách	ochranné pásmo