

Pronájem bytu 4+kk, 112 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Klatovská třída - exkluzivně




Mezonet 4+kk+B+T+P, PM-Bory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 620623 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Klatovská třída

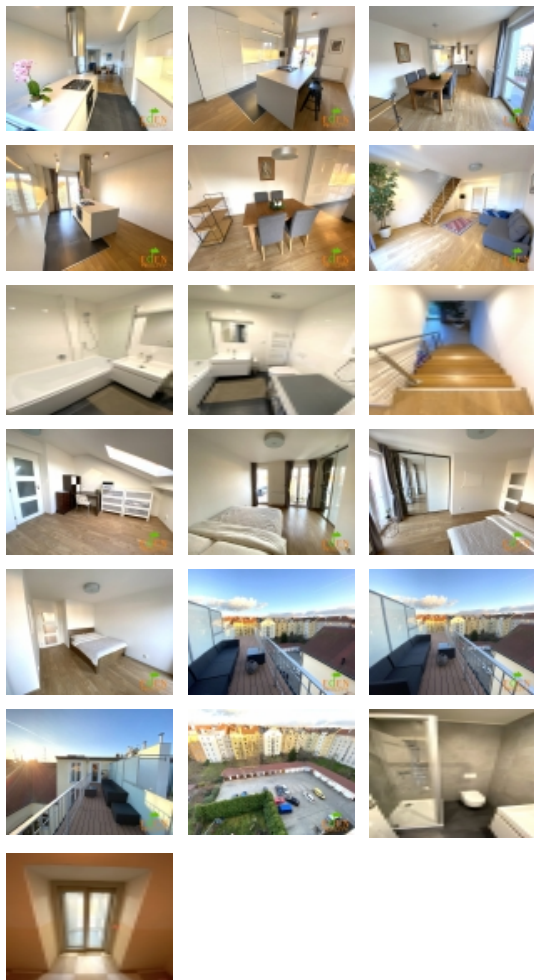
Mezonet 4+kk+B+T+P, PM-Bory

Nabízíme nejlépe k dlouhodobému pronájmu luxusní mezonetový byt orientovaný na JV do klidného vnitrobloku v revitalizovaném cihlovém domě s výtahem, nedaleko centra města v žádané lokalitě PM- Bory. Vybudovaná bytová jednotka o dispozici 4+kk s prostornou terasou, balkonem a parkovacím stáním ve dvoře je kompletně nadstandardně vybavena. Prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů, lednička, myčka, plynový sporák, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, jídelní zázemí a vstupem na balkon. V chodbě vestavěné skříně. Prostorný obývací pokoj bez vstupních dveří s rozkládací sedací soupravou. Koupelna s vanou, pračkou se sušičkou. V patře pracovna, koupelna se sprchovým koutem, ložnice s postelí a vestavěnými skříněmi a další úložný prostor, dále se v ložnici nachází vstup na terasu se zahradním nábytkem. Byt vytápěn kombinovaným plynovým kotlem. V okolí veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní obslužnost přímo u zastávky tramvaje č.4, trolejbus č. 15,16. K ceně nájmu je nutno připočítat zálohy na služby 3.000,-Kč, (dle počtu osob), elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Kauce 29.500,-Kč a provize RK 29.500,-Kč. Energetická náročnost třída G.(průkaz nebyl dodán).

CENA: (za měsíc) **26 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	112
Druh objektu	cihlová



Pronájem bytu 4+kk, 112 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Klatovská třída - exkluzivně

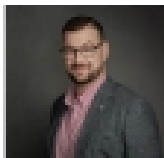
Nemovitost nabízí



EDENreality- Michal Mušek

Zemědělské nám. 81/22
31200 Plzeň

Realitní makléř



Michal Mušek

Mobil: +420 720 380 385
info@edenreality.cz

Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha teras (m2)	19
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Zděné
Ostatní	Výtah Parkoviště
Užitná plocha (m2)	90
Plocha kanceláří (m2)	90

Pronájem bytu 4+kk, 112 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Klatovská třída - exkluzivně