

Pronájem kanceláří, Praha 5, Smíchov

dumrealit.cz[®]



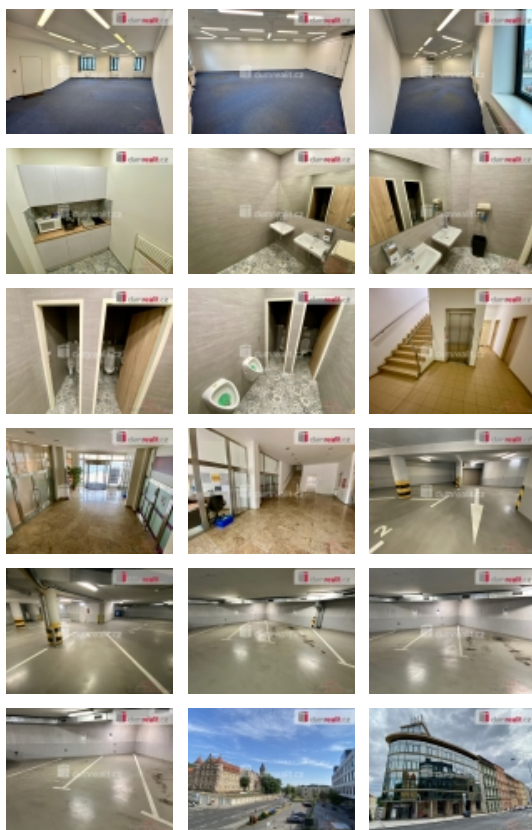
Pronájem kanceláří, Praha 5, Smíchov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650657 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Holečkova

Pronájem kanceláří, Praha 5, Smíchov

+ zúčtovatelné poplatky 6.000,- Kč/měsíc + DPH. Možnost pronájmu 1 parkovacího stání za poplatek., Pronájem kanceláře v atraktivní lokalitě Praha 5-Smíchov, ulice Holečkova. Jedná se o pronájem kanceláře o celkové výměře 56 m, s okny orientovanými do klidné ulice, s výhledem mj. i na klášter Sacre Coer a se samostatným vchodem ze vstupní chodby, umístěných ve 3.NP polyfunkčního domu z roku 2001, s výtahem až do podzemních garáží. Kancelář je pod uzavřením a je ve velmi dobrém stavu, na podlaze je nový zátěžový koberec, má vlastní klimatizaci a telefonní a datové rozvody. Kancelář je nezařízená. V případě potřeby je aktuálně možné si pronajmout i další sousední kanceláře a vytvořit tak společné prostory o celkové výměře 137 m. Kanceláře na patře mají nově zrekonstruované společné zázemí - společnou kuchyňku a sociální zařízení (dámské i pánské). V přízemí objektu je centrální recepce (Po-Ne/8-20 h). Za poplatek možnost pronájmu 1 parkovacího stání v podzemních garážích, s vjezdem i výjezdem z ulice Kmochova, vstup do budovy je z ulice Holečkova. V případě propojení obou kancelářských prostor je zde možnost pronájmu ještě dalších 2 parkovacích stání v domě. V místě je MHD autobusy (před domem), tramvaje (200 m), metro trasa B stanice Anděl (10 min. chůze). Výhodné a strategické umístění. Samozřejmostí je zde umístění sídla firmy. K dispozici ihned. Ev. číslo: 650043. Energetický štítek: C (70 kWh/m2/rok).



CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý

Pronájem kanceláří, Praha 5, Smíchov

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Energetická třída	C - Úsporná
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	56
Druh prostor	Kanceláře

Realitní makléř



Bc. Roman Machník, MBA

Mobil: 739 341 011

machnik@dumrealit.cz