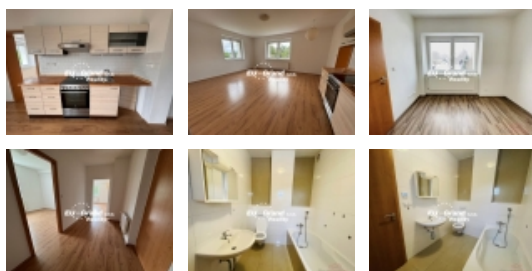


Pronájem bytu 3+kk, 67 m2, OV, Lipová (okres Děčín)



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Ivana Mádle Reiberová

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Pronájem bytu 3kk v Lipové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05212 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lipová (okres Děčín)

Pronájem bytu 3kk v Lipové

Nabízíme pronájem pěkného bytu 3kk - 67 m2 se zahradou po celkové rekonstrukci v Lipové u Šluknova.

Byt se nachází ve 3. patře z ulice, v 2. ze zahrady. Nájem činí 11.600,- Kč (cena včetně internetu) + služby 3700,- Kč (pro 2 osoby) + elektrické hodiny (ty se převádí se na nájemníka).

V kuchyni je sporák se sklokeramickou deskou, odtahová digestoř, voda pro myčku a pračku. Byt má bojler, který je v topné sezóně napojen na kotel, při přebytku tepla v topné sezóně se nahřívá. V bytě je rozvedena studniční voda pro záchod, pračku i případně myčku, která se neúčtuje.

Parkování zajištěno u domu. K dispozici kóje 2,3 m2. Slunný byt. Při podpisu smlouvy se skládá kauce 25.000,- Kč + provize RK. Volný od 1.4.2025. Energetická náročnost budovy C (viz příloha).

CENA: (za měsíc) **11 600,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	67
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	67

Pronájem bytu 3+kk, 67 m2, OV, Lipová (okres Děčín)

Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
K dispozici od	01.04.2025