

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Stavební

ALVA REAL



Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk 54 m², na ul. Stavební, spol. zahrada, sklep, volný ihned.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 708842 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Stavební

Dlouhodobý pronájem bytu 2+kk 54 m², na ul. Stavební, spol. zahrada, sklep, volný ihned.



Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný moderně vybavený byt 2+kk o velikosti 54 m² v cihlovém domě s výtahem, na ul. Stavební. Jednotka se nachází v 5. patře ze 6 celkových. Snadná dostupnost MHD a veškerých služeb.

Dispozice: Obývací pokoj s kuchyňskou linkou 22,5 m²; ložnice 18 m²; koupelna 5 m², chodba 8,5 m². K bytu náleží sklep o velikosti cca 3 m².

Vybavení: Kuchyňská linka se spotřebiči (vestavná kombinovaná lednice Samsung, vestavná myčka Bosh, el. trouba a indukční deska Gorenje), barové židle se stolkem, pračka a sušička Beko ve vestavěných skříních na chodbě, v ložnici vestavěná skříň a psací stůl, v obývacím pokoji pohovka a obývací stěna.

Okna v bytě mají el. venkovní žaluzie. Byt je volný k nastěhování ihned, vhodný nejlépe pro pár, bez dětí a domácích mazlíčků, k dlouhodobému pronájmu, maxmální počet osob 2.

Výše měsíčních nákladů 4.840 Kč včetně internetu od spol. PODA, rychlost 300/300Mb/s.

K domu náleží společná zahrada, kterou je možné volně využívat. Umístěny jsou také popelnice na tříděný odpad. Bytový dům je klidný, po revitalizaci, čisté spol. prostory, úklid bytového domu zajišťuje firma.

Výměry jsou orientační, měřené přístrojem Matterport.

Pro více informací a domluvu prohlídky, kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **19 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Pronájem bytu 2+kk, 54 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Stavební

Nemovitost nabízí

ALVA REAL

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Realitní makléř



Sylva Čadová

Mobil: +420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz

Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Zděné
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	54
Plocha kanceláří (m2)	54

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Stavební