

Prodej bytu 2+kk, 62 m2, OV, Praha 7, Holešovice



Prodej bytu 2+kk, 62 m2 - v blízkosti parku Letná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00663 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 7, Holešovice

Prodej bytu 2+kk, 62 m2 - v blízkosti parku Letná

Prodej elegantního bytu 2+kk v atraktivní lokalitě Prahy - Holešovic, kousek od Letenských sadů.

Tento moderní byt s užitnou plochou 62 m2 se nachází ve 4. patře s výhledem.

Díky vyššímu patru je byt krásně prosvětlen

Nabízí dvě prostorné místnosti, orientovány na západ. Na podlahách jsou parkety

Kuchyně je na chodbě, ale je zde možnost přesunu kuchyně do pokoje a na místo kuchyňské linky udělat šatnu

Koupelna s vanou a WC.

Na patře se nachází společný balkon

K bytu sklepní koje

Díky svému dobrému stavu a vynikajícímu umístění v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, restaurací a kaváren je toto ideální místo k bydlení pro jednotlivce, páry nebo investory hledající solidní investiční příležitost.

Nechte se okouzlit pohodlím a luxusem tohoto bytu a přijďte si jej prohlédnout.

K dispozici od března 2025

Doporučuji

CENA: (za nemovitost) **10 995 000,- Kč**

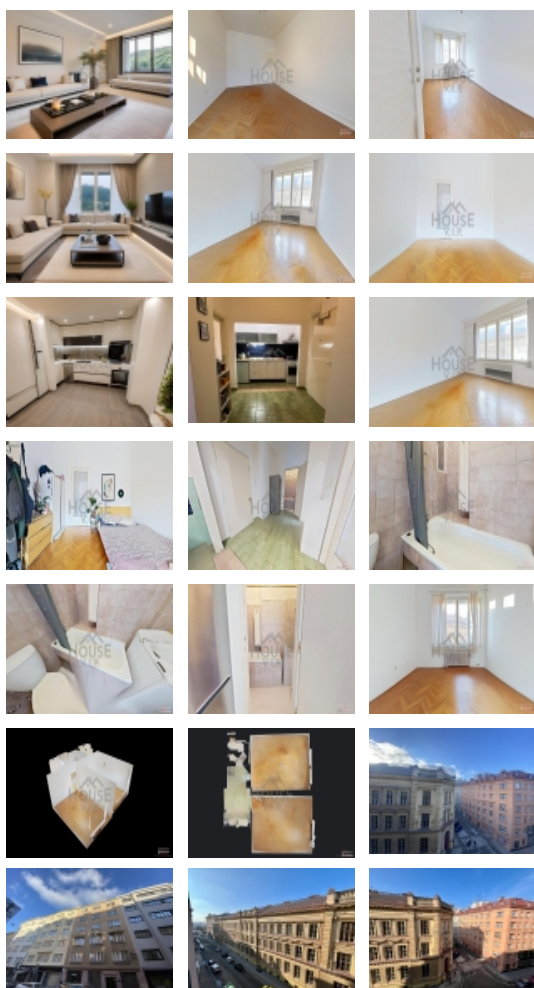
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 5

Počet podlaží objektu 7

Celková podlahová plocha (m2) 62



Prodej bytu 2+kk, 62 m2, OV, Praha 7, Holešovice

Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Realitní makléř



Zuzana Pejková

Mobil: +420 774 898 573
zuzana.pejkova@housevip.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	2
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2017
Stáří objektu	95
Celková plocha (m2)	62
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	62
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná