

Prodej blokového RD, 102 m<sup>2</sup>, Vyškov, Dědice



## Prodej rodinného domu 4+kk, 102 m<sup>2</sup> - Vyškov - Dědice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2098 TYP ZAKÁZKY: prodej  
8/25

LOKALITA: Vyškov, Dědice, Maxima Gorkého

### Prodej rodinného domu 4+kk, 102 m<sup>2</sup> - Vyškov - Dědice

Představujeme Vám jedinečnou nabídku k prodeji ? rodinný dům (vilabyt), který dokonale kombinuje komfort moderního bytu s výhodami rodinného domu. Tento krásný rodinný dům s dispozicí 4+kk se nachází v klidném a oblíbeném projektu Letní pole na okraji Vyškova, kde se snoubí pohodlné bydlení s bohatou občanskou vybaveností.

Co tento rodinný dům nabízí?

?  Prostorové řešení:

RD se rozprostírá ve dvou nadzemních podlažích. V prvním podlaží je vstupní prostor, samostatné WC a prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou ? ideální prostor pro společné chvíle s rodinou i přáteli.

Ve druhém podlaží najdete tři světlé a útulné pokoje, které poskytují ideální podmínky pro klidné rodinné bydlení, a elegantní koupelnu s WC, která je navíc vybavena vlastním oknem.

?  Venkovní prostory:

K RD náleží zahrada s terasou, kde si můžete užívat klidné chvíle venku.

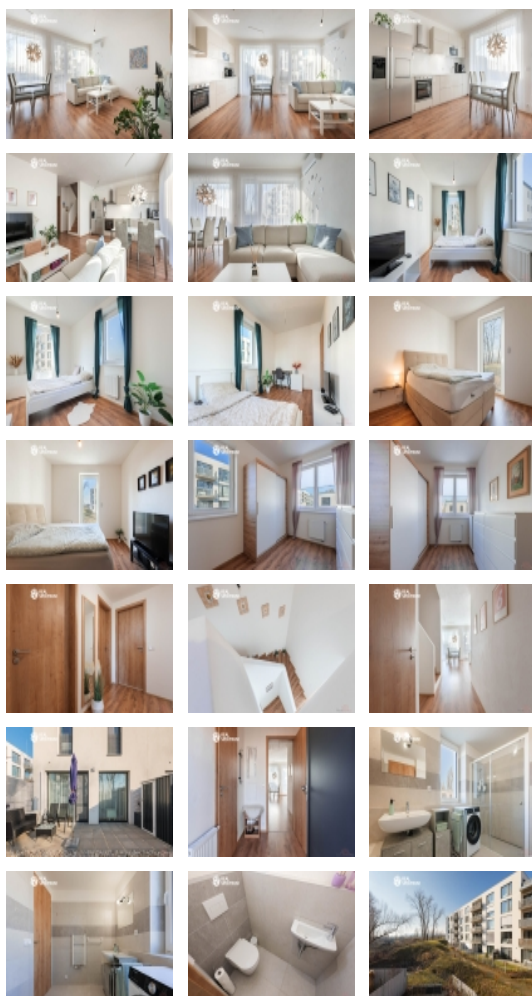
?  Praktické detaily:

Vlastní kryté parkovací stání zaručí bezpečné parkování Vašeho vozu, a moderní klimatizace poskytne příjemné osvěžení i během horkých letních dnů.

?  Výhodná lokalita:

RD se nachází v klidné části Vyškova, přesto s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Základní škola je situována přímo ?přes ulici?, což zaručuje bezpečnou a pohodlnou docházku dětí.

Navíc se jedná o úsporné bydlení s platným energetickým průkazem PENB B, což zaručuje nízké provozní náklady



Prodej blokového RD, 102 m2, Vyškov, Dědice

Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



**Bc. Radek Hilšer**

Mobil: +420 724 601 321

[radek.hilser@realspektrum.cz](mailto:radek.hilser@realspektrum.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vybavení	zahrada
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	102
Plocha parcely (m2)	95
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	102
Plocha zahrady (m2)	53
Poloha objektu	v bloku