

Prodej bytu 4+kk, 161 m², OV, Vyškov, Dědice, ul. Maxima Gorkého



Prodej bytu 4+kk, 102 m² - Vyškov - Dědice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2098 TYP ZAKÁZKY: prodej
7/25

LOKALITA: Vyškov, Dědice, Maxima Gorkého

Prodej bytu 4+kk, 102 m² - Vyškov - Dědice

Představujeme Vám jedinečnou nabídku k prodeji ? vilabyt, který dokonale kombinuje komfort moderního bytu s výhodami rodinného domu. Tento krásný byt s dispozicí 4+kk se nachází v klidném a oblíbeném projektu Letní pole na okraji Vyškova, kde se snoubí pohodlné bydlení s bohatou občanskou vybaveností.

Co tento vilabyt nabízí?

? Prostorové řešení:

Byt se rozprostírá ve dvou nadzemních podlažích. V prvním podlaží je vstupní prostor, samostatné WC a prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou ? ideální prostor pro společné chvíle s rodinou i přáteli.

Ve druhém podlaží najdete tři světlé a útulné pokoje, které poskytují ideální podmínky pro klidné rodinné bydlení, a elegantní koupelnu s WC, která je navíc vybavena vlastním oknem.

? Venkovní prostory:

K bytu náleží zahrada s terasou, kde si můžete užívat klidné chvíle venku.

? Praktické detaily:

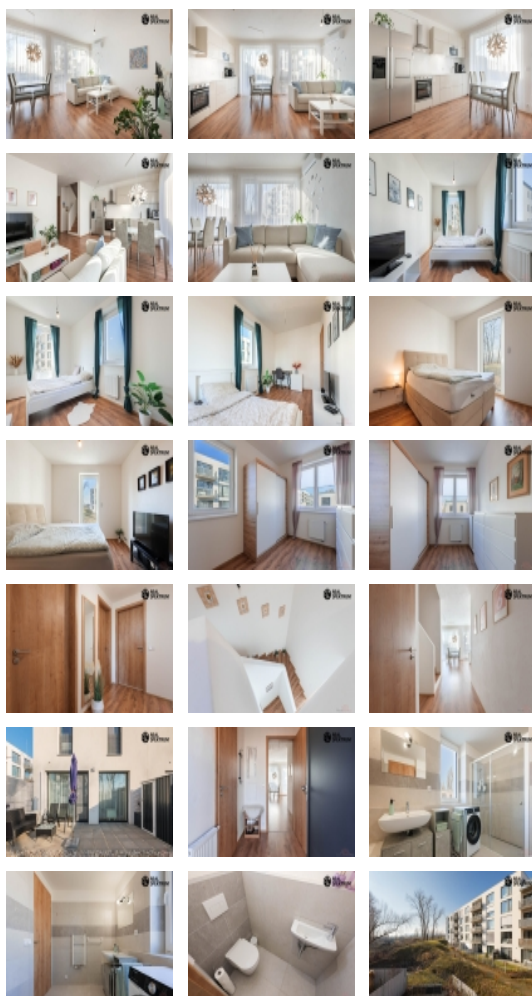
Vlastní kryté parkovací stání zaručí bezpečné parkování Vašeho vozu, a moderní klimatizace poskytne příjemné osvěžení i během horkých letních dnů.

? Výhodná lokalita:

Byt se nachází v klidné části Vyškova, přesto s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Základní škola je situována přímo ?přes ulici?, což zaručuje bezpečnou a pohodlnou docházku dětí.

Navíc se jedná o úsporné bydlení s platným energetickým průkazem PENB B, což zaručuje nízké provozní náklady

Tento vilabyt je ideální volbou pro rodiny hledající kombinaci moderního bydlení, prostornosti a bezpečného prostředí. Nechte se



Prodej bytu 4+kk, 161 m², OV, Vyškov, Dědice, ul. Maxima Gorkého

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	161
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Počet míst k parkování	1
Celková plocha (m ²)	161
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	102
Plocha zahrady (m ²)	53