

Prodej pozemku , zahrada, Kašperské Hory, Tuškov (okres Klatovy)



POZEMEK NA ŠUMAVĚ POD HRADEM KAŠPERK NA OKRAJI OSADY TUŠKOV, 4 KM OD KAŠPERSKÝCH HOR

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025006 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kašperské Hory, Tuškov (okres Klatovy)

POZEMEK NA ŠUMAVĚ POD HRADEM KAŠPERK NA OKRAJI OSADY TUŠKOV, 4 KM OD KAŠPERSKÝCH HOR

Pozemek na Šumavě pod hradem Kašperk.

Pozemek: o celkové velikosti 16,343m²

Lokalita: Šumava, osada Tuškov v nadmořské výšce 650 m n.m. - pod hradem Kašperk. Patří pod správu Města Kašperské Hory. Z Kašperských Hor k ní vede místní asfaltová komunikace lemovaná krásnou alejí starých javorů. Krásná krajina pod starobylým gotickým hradem, s hlubokými lesy a krásnými výhledy, má zvláštní atmosféru klidu.

Popis pozemku: jedná se pozemkový soubor tvořený ze tří parcel. Lesní pozemek má výměru 2.354 m², trvalý travní porost 12.814 m² a ostatní plocha 1.175 m². Celková výměra činí úctyhodných 1,6 ha, přesně 16.343 m². Na pozemky je perfektně umožněn přístup či příjezd z přiléhající krajské komunikace. Zajímavostí je příjemná skutečnost, že na okraji pozemku protéká čistý Opolenecký potok. Pozemek zatím není územním plánem určen k zastavění, k tomu je určen přímo sousední pozemek, takže naděje tu je. Nabízí se však jiná řešení k jeho využití, jako je třeba umístění včelínu nebo posedu, či dnes tak populární glamping. Vzhledem k blízkosti komunikace je možné i zaparkování maringotky, či zde mít odstaven obytný vůz tzv. Stellplatz. Elektrické vedení prochází částí pozemku. Nad pozemkem se tyčí náš nejnvýše položený hrad v Čechách Kašperk, vzdálený pouze 1,2 km.

CENA: (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	16343
Umístění objektu	sídliště
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	zahrada

Nemovitost nabízí

Šumavská realitka

Náměstí 184
341 92 Kašperské Hory

Prodej pozemku , zahrada, Kašperské Hory, Tuškov (okres Klatovy)

Realitní makléř



Radek Vrhel

Mobil: 602 145 069

vrhel@sumavskarealitka.cz