

Pronájem bytu 3+1, 85 m², DV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+1, 85 m², DV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646454 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronájem bytu 3+1, 85 m², DV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

+popl. 6000,-, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný pronájem bytu 3+1 85 m Praha 8 Karlín, Sokolovská. Nabízíme Vám k DLOUHODOBÉMU podnájmu pěkný útulný byt - 3 SAMOSTATNÉ NEPRŮCHOZÍ pokoje, kompletně zařízený, bytová jednotka dispozice 3+1. Sdílené bydlení pro více osob je možné. Světlý a vzdušný (výška 3m) byt se nachází v Praze 8 Karlíně, v 1. patře (ze 6) historického funkcionalistického cihlového domu s výtahem do mezipatra, od stanice metra Křížkova 2 min. a od zastávky tramvaje 1 min. chůze. Orientace S/J do ulice a velmi klidného a tichého vnitrobloku.

Byt s ústředním topením (dům má vlastní kotelnu) má celkovou výměru 85 m. Vchod do předsíně, odtud vstup do jednoho pokoje č.3, který je samostatný, neprůchozí a uzamykatelný, dále vstup do původní komory, která byla prakticky přestavěna na kuchyňku (vybavení - kuchyňská linka s množstvím úložného prostoru, dřez, sporák s troubou a varnou sklokeramickou deskou, digestoř s odtahem, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba), dále vstup na samostatnou toaletu s oknem a vstup do jídelny. Z jídelny vstup do dvou pokojů č.1 a č.2, které jsou samostatné, neprůchozí a uzamykatelné, dále do koupelny s vanou a oknem vybavenou pračkou. V jídelně, pokoji 2 a 3 jsou velké vestavěné šatní skříně. Další vybavení nábytkem viz. foto. Po dohodě lze podnajíť také pouze částečně s nábytkem. V bytě nová špaletová okna, na podlaze v jídelně, pokojích 1 a 2 dubové parkety, jinak PVC. Dostupnost kabelových služeb UPC a O2. V okolí vynikající občanská i dopravní obslužnost, Billa a Lidl 30 m.

Vhodné pro MAX. 5 osob.

Podmínky podnájmu pro 3 osoby:

- Cena podnájmu: 29.000,- Kč (každá další osoba +1 000 Kč, max. 5 osob)

Poplatky 6.000,- Kč, každá další osoba +1 000 Kč (zahrnuje teplo, vodu, služby spojené s užíváním bytu).

Elektřina: 1.000,- Kč

Celkem 35.000,- Kč pro 3 osoby (37.000 pro 4 osoby, 39.000 pro 5 osob) 1 / 2

Vrátání klíčů ve chvíli dvou měsíčních nájmů a poplatky:



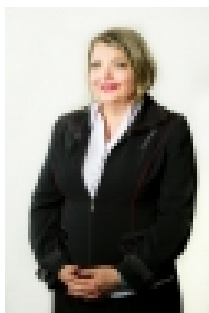
Pronájem bytu 3+1, 85 m2, DV, Praha 8, Karlín, ul. Sokolovská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Hana Kovaříková, MBA

Mobil: 775 388 216

kovarikova@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **29 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Užitná plocha (m2)	85