

## Prodej samostatného RD, 172 m2, Mořina (okres Beroun)



### Prodej - domu na Mořině okr. Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: PL100/65 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mořina (okres Beroun)

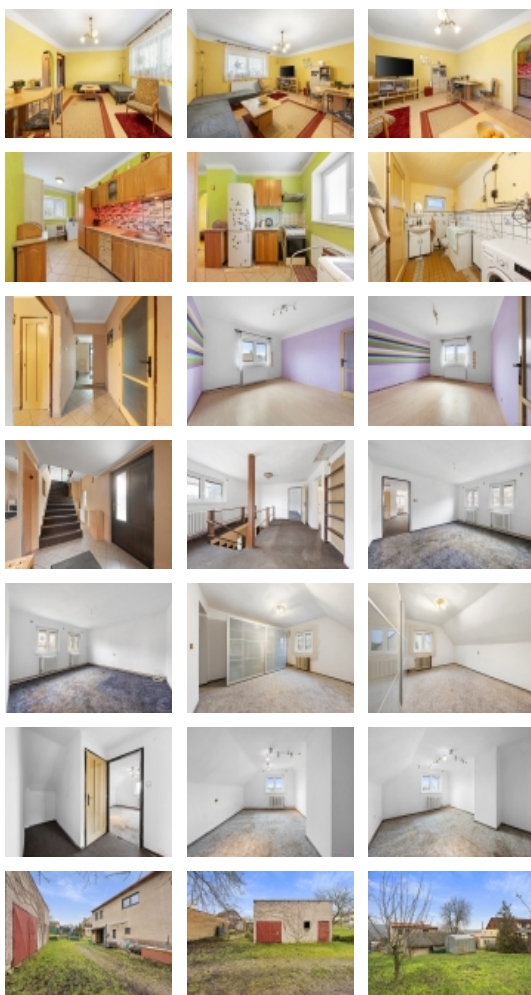
#### Prodej - domu na Mořině okr. Beroun

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům v malebné obci Mořina u Berouna. V přízemí se nachází byt 3+1, v patře jsou tři další pokoje a sociální zařízení. Obec disponuje základní občanskou vybaveností: školou, školkou, obchody, doktorem i poštou. Nedaleko jsou turisticky atraktivní místa jako, lom velká i malá amerika, hrad Karlštejn a další. Nesmíme zapomenout na cyklostezky, které jsou opravdovou pastvou pro oči. V blízkých Letech, Dobříšovicích a Řevnicích najdete další služby, restaurace, pivovar, Lidl a možnosti volnočasových aktivit. Díky dobré dostupnosti do Berouna i Prahy je tato lokalita ideální a žádaná pro rodinné bydlení. Pro více informací popřípadě prohlídku volejte.

CENA: (za nemovitost) **7 915 318,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	10
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	599
Plocha parcely (m2)	1155
Užitná plocha (m2)	172
Plocha zahrady (m2)	556
Komunikace	asfaltová



Prodej samostatného RD, 172 m<sup>2</sup>, Mořina (okres Beroun)

**Nemovitost nabízí**

**PROFIT REALITY Ltd.**

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

**Realitní makléř**



**Petr Landa**

Mobil: +420 606 291 808

[petr.landa@profitreality.cz](mailto:petr.landa@profitreality.cz)

<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Umístění v chráněných lokalitách</b>	ochranné pásmo
<b>Poloha objektu</b>	samostatný