

Prodej bytu 1+kk, 28 m², OV, Praha 9, Vysočany, ul. Kolbenova

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 1+kk, 28 m², OV, Praha 9, Vysočany, ul. Kolbenova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650520 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Kolbenova

Prodej bytu 1+kk, 28 m², OV, Praha 9, Vysočany, ul. Kolbenova

+popl. 3369, Poplatky pro 2 osoby 3369 Kč, z toho fond oprav 2105 Kč., Prodej bytu vhodného pro pár, na vlastní bydlení nebo na investici, v původním cihlovém domě z roku 1939 ve 4. patře z 5 s výtahem. Kvalitně vystavěný dům v Kolbenově ulici s funkčním SVJ, po všech potřebných rekonstrukcích, s nízkými provozními náklady a bez dluhů za hospodaření. Čistá podlahová plocha bytu je 28m s rekonstruovaným sklepem. Velký pokoj s kuchyňským koutem s vestavěnou lednicí, plynový sporák s el. troubou a okny na západ od klidné ulice. Dům má vstup do vnitrobloku s dětským hřištěm. Metro B Vysočanská a nákupní galerie Fénix v docházkové vzdálenosti. K dispozici komora využitá jako prádelna, nad komorou je bojler. Plovoucí podlahy v celém bytě. Datové připojení Vodafone/UPC, O2, Cetin, Kolbenka NET. V místě občanská vybavenost, před domem zastávka tram, metro a autobusy v docházkové vzdálenosti. Ev. číslo: 649906. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	28
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní

Prodej bytu 1+kk, 28 m2, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Kolbenova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	28

Realitní makléř



Josef Valenta

Telefon: 777 772 271

Mobil: 777 772 271

j.valenta@dumrealit.cz