

Prodej komerčního objektu : Průmyslový areál, Pěčín (okres Rychnov nad Kněžnou)



Průmyslový areál

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224426 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pěčín (okres Rychnov nad Kněžnou)

Průmyslový areál

Aktuálně máme v prodeji pro podnikatelský záměr průmyslový areál, který se nachází nedaleko Orlických hor. Areál sloužil k podnikání a byla tu zde výroba svíček a také autoservis i sklad pro firmu. Celková plocha pozemku 9 436 m². V objektu se nacházejí i 3 bytové jednotky 4+1, 2+1, 1+1, které možno využít např. jako ubytování, či kanceláře. Užitná plocha prostor je 862 m². K pozemku patří příjezdová asfaltová cesta, parkovací místa a přilehlý potok. Nedaleko areálu je autobusová zastávka, vlaková zastávka, v dostupnosti je pohostinství, základní škola, obecní úřad, sportovní multifunkční areál. Objekt je určen k rekonstrukci. Nachází se v okrese Rychnov nad Kněžnou v Královéhradeckém kraji.

Prohlídky areálu jsou po dohodě a bližší informace na uvedeném kontaktu.

CENA: (za nemovitost) **10 290 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Lokální - tuhá paliva

Prodej komerčního objektu : Průmyslový areál, Pěčín (okres Rychnov nad Kněžnou)

Realitní makléř



Martin Frízel

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik Plánovaná výstavba kanalizace
Plyn	Není
Celková plocha (m2)	9436
Účel budovy	Průmyslový areál
Sociální zařízení	ano
Sociální zařízení - popis	4xtoaleta
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště Sociální zařízení
Užitná plocha (m2)	862
K dispozici od	31.10.2024