

Prodej blokového RD, 198 m², Chvalšiny (okres Český Krumlov)



Prodej historického domu, 198 m², Chvalšiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224992 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chvalšiny (okres Český Krumlov)

Prodej historického domu, 198 m², Chvalšiny

Vážení zájemci o jedinečné bydlení,

dovolujeme si Vám představit výjimečnou nabídku historického domu situovaného přímo na náměstí malebné obce Chvalšiny. Tato nemovitost s bohatou historií nabízí unikátní příležitost pro ty, kteří hledají prostor s charakterem a potenciálem k vytvoření vlastního domova snů.

Dům je určen k celkové rekonstrukci, což poskytuje neomezené možnosti pro budoucí využití. Ať už sníte o prostorném rodinném sídle, nebo uvažujete o kombinaci bydlení s podnikáním, tento objekt Vám nabízí flexibilitu pro realizaci Vašich plánů.

Lokalita

Chvalšiny, zasazené do nádherné krajiny Blanského lesa, představují ideální místo pro ty, kteří touží po klidném životě v srdci přírody, a přitom nechtějí být odříznuti od civilizace. Blízkost Českého Krumlova a Českých Budějovic zajišťuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Stav a potenciál

Přestože je dům momentálně ve špatném stavu a vyžaduje celkovou rekonstrukci, představuje to jedinečnou příležitost vytvořit si domov přesně podle svých představ. Nemovitost je napojena na elektrickou síť a kanalizaci, což usnadňuje proces renovace.

Investiční příležitost

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej blokového RD, 198 m², Chvalšiny (okres Český Krumlov)

Realitní makléř



Stanislav Rychnavský

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	špatný
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	1295
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m²)	221
Plocha parcely (m²)	1295
Užitná plocha (m²)	198
Plocha zahrady (m²)	1074
Poloha objektu	v bloku