

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Žichovice (okres Klatovy)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Žichovice (okres Klatovy)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645166 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žichovice (okres Klatovy)

### Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Žichovice (okres Klatovy)

Vč. Provize RK, Právního servisu, prodej rodinného domu 4+1 v malebné obci Žichovice, okres Klatovy.

Nemovitost je po celkové rekonstrukci interiérů (nově vylité podlahy nivelační stěrkou, omítky, sádkartonové podhledy se světelnými terči, rozvody elektřiny a vody, odpadů, nové vchodové dveře), vytápění radiátory elektrickým kotlem.

Možnost dokončení na míru dle přání klienta.

Dům má tři prostorné pokoje s obývacím prostorem, příprava na kuchyňskou linku a koupelnu s WC. K nemovitosti je možno dokoupit další stavební parcelu o výměře více nežli 450 m za cenu do 500.000 Kč.

Nemovitost je napojena na obecní vodu i kanalizaci

Obec disponuje plnou občanskou vybaveností (škola, školka, obecní úřad, pošta, obchod)

autobusová i vlaková doprava

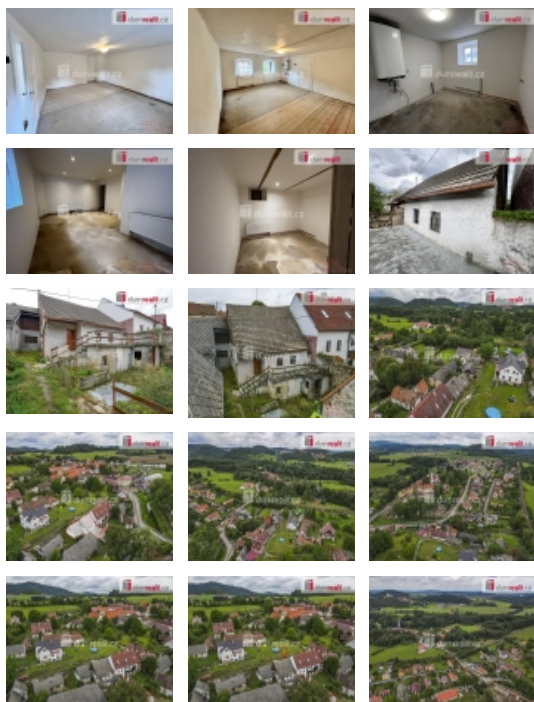
V nedaleké vedlejší obci se nachází historický hrad Rábí, který nabízí možnost prozkoumání fascinující historie.

Klidná lokalita: Ideální pro rodiny, nebo ty, kteří hledají klidné a přátelské prostředí.

Rekreační možnosti: V okolí najdete krásné přírodní scenérie a možnosti pro rekreaci a outdoorové aktivity.

Pokud máte zájem o tuto nemovitost nebo potřebujete více informací, neváhejte nás kontaktovat na níže uvedených kontaktech.

Nemovitost je též možné koupit na splátky za podmínek, které Vám sdělí makléř nemovitosti



Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Žichovice (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Realitní makléř



**Michal Sirotek**

Telefon: 602 113 939

Mobil: 602 113 939

[sirotek@dumrealit.cz](mailto:sirotek@dumrealit.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **1 150 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	110
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	231
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	140
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110
Poloha objektu	samostatný