

Prodej samostatného RD, 450 m², Ústí nad Labem, Všebořice

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 450 m², Ústí nad Labem, Všebořice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650235 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Všebořice, 5. května

Prodej samostatného RD, 450 m², Ústí nad Labem, Všebořice

+popl. 7500, , prodej rodinného domu 8+2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě ve Všebořicích - Ústí nad Labem. Dům je z roku 2016, Dispozice třípodlažního rodinného domu:

Přízemí:

Obývací pokoj s kuchyní: Hlavní obytný prostor je otevřený, má vstup do zahrady přes francouzská okna, je propojený s moderní plně zařízenou a vybavenou kuchyní, dále je v obývacím pokoji umístěn krb.

Pokoj: Další samostatný prostorný pokoj, který může sloužit jako ložnice, pracovna, nebo pokoj pro hosty.

Koupelna: V přízemí se nachází koupelna se sprchovým koutem

Toaleta: Samostatná toaleta

Schodiště: Vstup do patra je zajištěn schodištěm, které spojuje přízemí s prvním a druhým patrem domu.

1.patro:

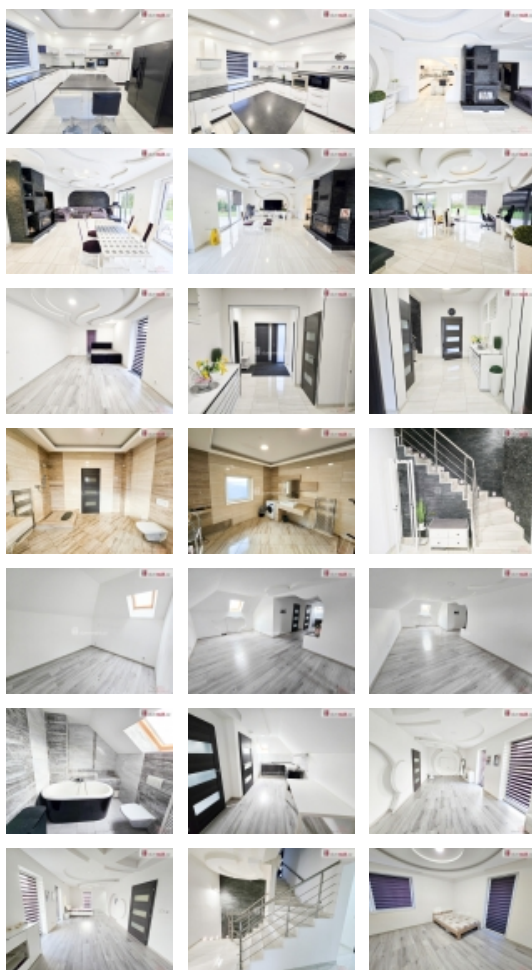
V prvním patře nalezneme čtyři samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, pračkou

2.patro:

V druhém patře se nachází aktuálně byt 2kk, který má prostorný obývací pokoj, kuchyňský kout, ložnici a koupelnu s vanou a toaletou. Na podlahách domu je dlažba, plovoucí podlaha. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem, je podlahové.

Dům nabízí krásnou zahradu, na které je umístěn zahradní domek, je ideální pro vybudování bazénu. Na zahradu se dá chodit přímo z obývacího pokoje přes terasu, která nabízí místo pro příjemné posezení a relaxaci. K domu patří parkovací stání pro tři vozidla, na které se vjíždí přes na dálku ovládaná vrata

Do centra Ústí nad Labem se dostaneme vozidlem během pár minut, nebo některou z linek hromadné dopravy. Všebořice nabízí veškerou občanskou vybavenost, školu, školku, lékaře, obchody. Ev. číslo: 649621. Energetický štítek: C



Prodej samostatného RD, 450 m², Ústí nad Labem, Všebořice

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Michal Gažo

Mobil: 774 502 652

gazo@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **17 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 450 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | C - Úsporná |
| Vlastní pozemek (m ²) | 724 |
| Vybavení | balkon |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Zastavěná plocha (m ²) | 176 |
| Užitná plocha (m ²) | 450 |
| Poloha objektu | samostatný |