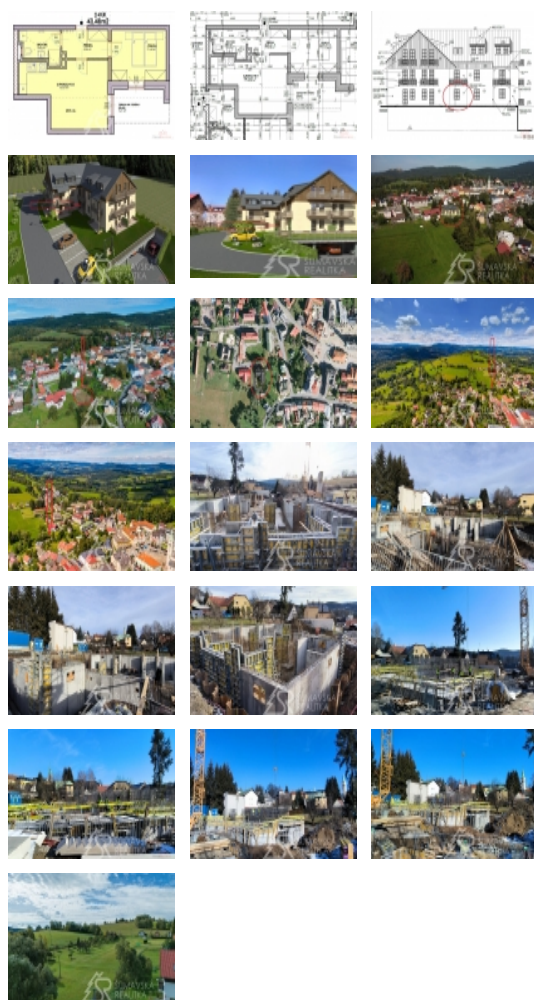
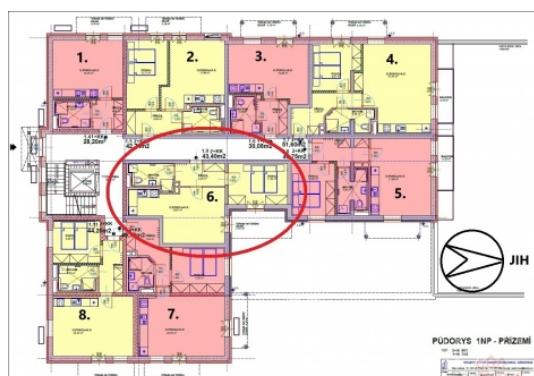


Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Kašperské Hory (okres Klatovy), ul. Česká



## TIP MAKLÉŘE: JIHOZÁPADNÍ BYT V NOVOSTAVBĚ S TERASOU

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025008 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kašperské Hory (okres Klatovy), Česká

## TIP MAKLÉŘE: JIHOZÁPADNÍ BYT V NOVOSTAVBĚ S TERASOU

Sháníte nový prosluněný byt v Kašperských Horách s vlastní zemní terasou? Jste tu správně, čtěte dále. Právě probíhá výstavba nového bytového domu v klidné lokalitě a přitom blízko centra. Dokončení domu a předání novým majitelům do užívání bude na jaře 2026. Zřejmě na dlouhou dobu to bude poslední apartmánový dům, který se nyní v Kašperských Horách staví - územní plán města již další výstavbu nepřipouští. Kašperské Hory mají sice jen 1.400 obyvatel, ale svou vybaveností předčí daleko větší města. Na náměstí jsou tři velké hotely (Parkhotel Tosch, Hotel Kašperk a Nebespán), je zde zdravotní středisko (praktický lékař, dětský lékař, zubní ordinace, lékárna), pivovar, pražírna kávy, veterinární ordinace, lyžařský areál. To vše zasazeno do krásné šumavské přírody, nad kterou drží stráž nejvýše položený hrad v Čechách: Kašperk.

Představte si, že si s autem zajedete do suterénu, zde si zaparkujete a výtahem si vyjedete do patra, kde na vás čeká domov o velikosti 43,4 m<sup>2</sup>. Celé odpoledne vám bude sluce svítit do francouzských oken, z kterých budete mít výhled na šumavské kopce. Na vlastní terasu si můžete vyjít jak z obývacího pokoje, tak ložnice a propojit tak váš byt s čistou přírodou. Přijďte se do Kašperských Hor podívat a zarezervujte si již nyní tento byt za zaváděcí ceny pro první zájemce.

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	7
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace

Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Kašperské Hory (okres Klatovy), ul. Česká

### Nemovitost nabízí

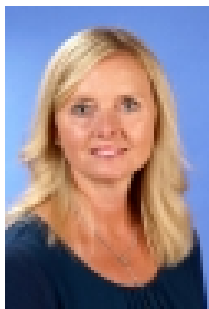
### Šumavská realitka

Náměstí 184  
341 92 Kašperské Hory

Počet míst k parkování	1
------------------------	---

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	43
---------------------------------	----

### Realitní makléř



### Ilona Korcová

Mobil: +420 724 834 692

[korcova@sumavskarealitka.cz](mailto:korcova@sumavskarealitka.cz)