

Prodej samostatného RD, 153 m², Bystřany (okres Teplice) - exkluzivně



bidli



Prodej, RD se zahradou a garáží, Havlíčkova, Bystřany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227421 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bystřany (okres Teplice), Havlíčkova

Prodej, RD se zahradou a garáží, Havlíčkova, Bystřany

Nabízíme k prodeji rodinný dům, se zahradou a garáží, v Bystřanech u Teplic, v ulici Havlíčkova. Jde o patrový dům, který je dispozičně řešený jako 4+1, je celý podsklepený a další prostor nabízí půda, která je dobře přístupná, po schodišti, z chodby z prvního patra. V případě potřeby by se zde dal vybudovat další pokoj.

Přízemí se skládá ze zádveří, které je odděleno od hlavní chodby, dále z obývacího pokoje, kuchyně a koupelny s toaletou. Jeden z pokojů (nejmenší) se nachází v mezipatře, další dva pokoje jsou v prvním patře domu. Dům prošel několika částečnými rekonstrukcemi - betonové podlahy, zrekonstruovaná koupelna a na konci ložského roku byl dům osazen novými plastovými okny s trojsky. Na střeše jsou umístěny fotovoltaické panely, které slouží k ohřevu vody v bojleru. Střecha je s ohledem na její stáří v dobrém stavu a nevyžaduje okamžité investice.

Na dům navazuje garáž, která je přístupná automatickými vraty a také ze sklepa domu. Před domem je menší předzahrádka a za domem se nachází rovinatá zahrada s dlážděnou terasou, nadzemním bazénem i zahradním domkem pro úschovu zahradního náčiní.

V obci Bystřany je dobrá občanská vybavenost - školka, základní škola, domov pro seniory, pošta, místní úřad, smíšené zboží. Navíc se nachází pouhé 3 km od okresního města Teplice, kde je občanská vybavenost kompletní.

CENA: (za nemovitost) **5 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 153 m², Bystřany (okres Teplice) - exkluzivně**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**Markéta Pokošová**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	668
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Místní úřad
Zastavěná plocha (m²)	104
Plocha parcely (m²)	668
Ostatní	Plot Bazén Garáž
Užitná plocha (m²)	153
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 153 m², Bystřany (okres Teplice) - exkluzivně