

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)



Nájem NOVOSTAVBY skladu, plocha 998 m², kanceláře, HOŘOVICE (Dálnice D5 Žebrák)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5486 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hořovice (okres Beroun)

Nájem NOVOSTAVBY skladu, plocha 998 m², kanceláře, HOŘOVICE (Dálnice D5 Žebrák)

Nabízíme NOVOSTAVBU SKLADU s kancelářemi, zastavěná plocha 998 m², v patře kanceláře a zázemí + velký pozemek 6 000 m².

Hala je zcela nová ve fázi dokončovacích prací, Výška haly cca 7 m, betonové zátěžové podlahy.

K dispozici 2x nákladní vjezd, 3x nákladová rampa TIR, 2x osobní vstup do haly i do kanceláří.

Skladová hala je připravena a zkolaudovaná na provoz.

Vhodné na provoz skladu, distribuci zboží, sklady e-shopu aj.

- Zastavěná plocha haly: 998 m²
- Pozemek k dispozici: cca 6 000 m²
- = Nájemné za celek: 250 000 Kč/měsíc

V administrativním a sociálním mezipatře se nachází kanceláře, kuchyňka, 2x WC, šatny a technické místnosti. Manipulační plochy k hale jsou betonové vhodné pro veškerou nákladní dopravu.

K hale patří 20 parkovacích míst.

Pitná voda je čerpána z vlastní studny vč. úpravy vody, kanalizace a splašková voda je svedena do čističky.

Příkon elektrické energie je 160 kWh.

Vytápění budovy je zajištěno tepelným čerpadlem. Je příprava pro klimatizaci, možno dodělat.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář
PRAHA
Telefon: 737851059, 702072257, 608135458
E-mail: archa-life@seznam.cz
www.facebook.com/nemovitosti.archa
www.twitter.com/archa_life
www.instagram.com/nemovitosti_archa
www.archa-rk.cz

CENA: (za měsíc) **250 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	950
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	950
Jiné plochy (m2)	3000
Dílna (m2)	950
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)