

Prodej bytu 3+1, 68 m2, OV, Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Vavříka - exkluzivně



bidli



Prodej bytu 3+1 s lodžii, Ostrava - Bělský Les

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227388 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), Zdeňka Vavříka

Prodej bytu 3+1 s lodžii, Ostrava - Bělský Les

Hledáte byt, který byste rádi proměnili v roce 2025 na svůj nový domov, ale nemáte čas nebo chuť řešit rozsáhlou rekonstrukci? Pak je tato nabídka právě pro Vás!

Byt se zajímavou dispozicí 3+1 v atraktivní části Ostravy, poblíž Bělského lesa, je situován v 4.NP panelového domu po celkové revitalizaci. Samotný byt prošel před pár lety rekonstrukcí, při níž bylo vyzděno bytové jádro, instalována nová kuchyňská linka, v chodbě a kuchyni položena dlažba, v obývacím pokoji plovoucí podlaha, omítky, interiérové dveře.

Při vstupu do bytu Vás zaujme prostorná předsíň s odkládací stěnou, botníkem a vestavěnou skříní, která skýtá dostatek úložných prostor.

Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj, který je rozdělen na obývací a jídelní část. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice, která je dostačující pro manželskou postel i další velkou skřín. Součástí ložnice je lodžie, která nabízí prostor nejen pro sušení prádla, ale také posezení a chvíle odpočinku.

Z chodby je vstup do kuchyně, která splňuje vše, co si každá hospodyňka žádá - dostatek úložných prostor (navíc spíž), příjemný design a především funkčnost. Dětský pokoj je samostatný a nabízí dostatek místa nejen pro spaní, ale i hraní či studium. V chodbě před pokojem jsou další úložné prostory.

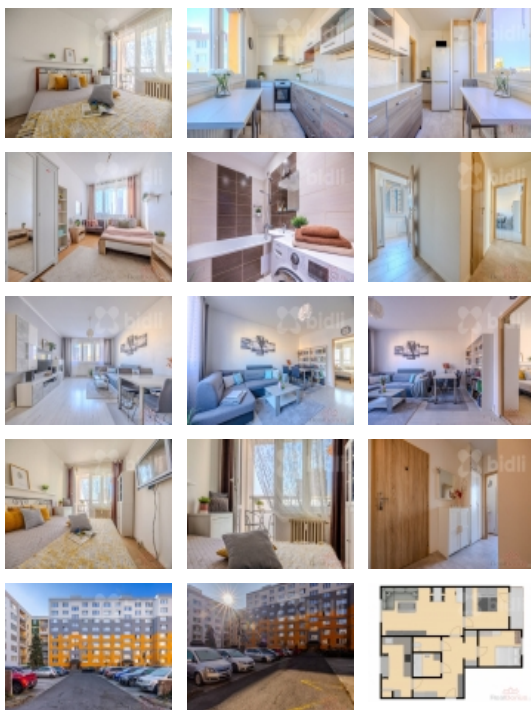
Koupelna s vanou, umyvadlem i místem pro pračku.

K bytu náleží sklepní kóje.

Díky doplacení úvěru na revitalizaci, jsou benefitem velmi nízké měsíční náklady (Kč 2.903,-).

V okolí domu je bezproblémové parkování, v docházkové vzdálenosti také MHD, MŠ, ZŠ, obchody, služby, pošta, poliklinika. Nedaleko se nachází lesopark Bělský les, který je v oblíbě ať už k procházkám, relaxaci tak sportovním aktivitám.

O stavu tohoto pěkného bytu se přesvědčíte osobní prohlídkou, na kterou Vás srdečně zvou Vaši průvodci nemovitostmi Linda Lysická



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+1, 68 m2, OV, Ostrava, Bělský Les (okres Ostrava-město), ul. Zdeňka Vavříka - exkluzivně

Realitní makléř



Linda Lysická

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **3 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	68
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	výtah lodžie sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Užitná plocha (m2)	65