

Prodej samostatného RD, 167 m², Telč, Telč-Štěpnice (okres Jihlava)



TELČ - ŠTĚPNICE - prodej rodinného domu, 167 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02655 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Telč, Telč-Štěpnice (okres Jihlava)

TELČ - ŠTĚPNICE - prodej rodinného domu, 167 m²

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům na pozemku 2 200 m² a podlahové ploše 167 m². Nachází se v těsné blízkosti krásného města Telč, které je městskou památkovou rezervací a je zapsáno na Seznam světového kulturního dědictví UNESCO. Dům má přízemí a obytné podkroví. V přízemí se nachází zádveří, chodba se schodištěm, kuchyň a obývací pokoj, koupelna s WC, technická místnost a pracovna. V obytném podkroví se nachází tři pokoje, chodba, koupelna, WC, sklad a vstup do půdního prostoru. Dům byl postaven v roce 2010. V roce 2021 proběhla v domě rekonstrukce, která obnášela drobné dispoziční úpravy, nové koupelny, nové podlahové krytiny a novou kuchyni.

Dům je napojen na veřejný vodovod a velkou výhodou je vlastní studna, která zajišťuje splachování na toaletách, praní a rozvod vody na zahradě. Splaškové vody jsou svedeny do domovní čistírny odpadních vod. Vytápění je zajištěno podlahovým vytápěním s elektrokotlem. Jako další zdroj vytápění jsou využívány kanadská krbová kamna.

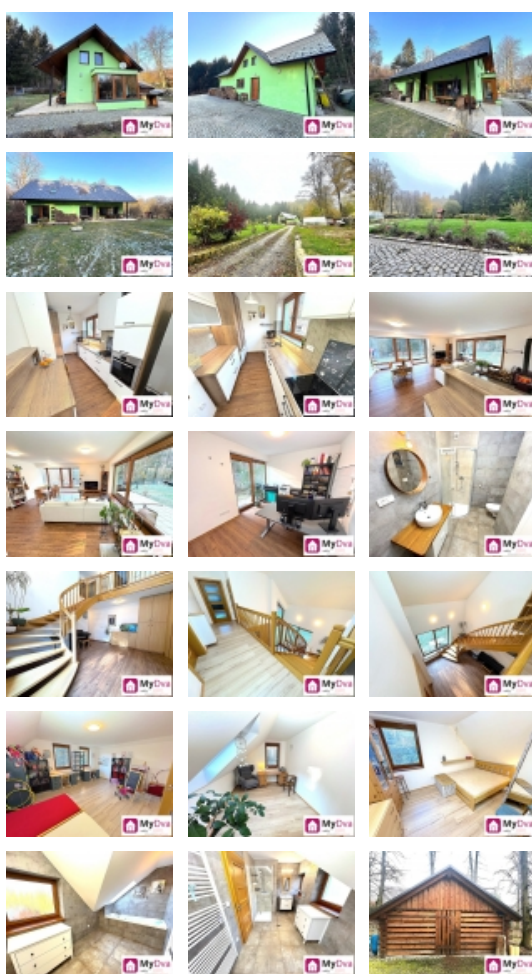
Na zahradě se nachází roubený sklad a skleník.

Máte-li zájem o více informací o tuto zajímavou nemovitost volejte makléři a navštivte naše stránky mydvareality.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Zastavěná plocha (m ²)	167
Plocha parcely (m ²)	2200
Užitná plocha (m ²)	167
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 167 m², Telč, Telč-Štěpnice (okres Jihlava)

Nemovitost nabízí

MyDva Reality

Bítovská 14, Vranov nad Dyjí, 67103

Realitní makléř



Tomáš Tuček

Mobil: +420 733 230 203

tomas.tucek@mydvareality.cz