

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Slavětín (okres Louny) - exkluzivně



## Nádherný stavební pozemek 1121 m2 ve Slavětíně, okr. Louny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 212954 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slavětín (okres Louny), V Edenu

### Nádherný stavební pozemek 1121 m2 ve Slavětíně, okr. Louny

Postavte si svůj vysněný dům na velmi pěkném, rovinatém a plně zasítovaném stavebním pozemku o výměře 1121 m2 v půvabném městysu Slavětín, nedaleko Loun.



Prosluněný a prostorný pozemek je téměř rovinatý a pravidelného půdorysu, k jeho okraji jsou přivedeny kompletní inženýrské sítě. Na pozemku tak lze postavit i dvojdom. Příklad je totiž možný ze dvou stran - z jižní ulice A. Jiráska a z východní z ulice V Edenu, což plně popisuje poetiku místa! :-)

V ceně pozemku je i zpracovaný stavební projekt na rodinný dům typu bungalov, 4+1, včetně zaměření radonu, PENB apod.

Z jižní strany pozemek přiléhá ke klidné místní komunikaci, na ostatních stranách již stojí rodinné domy. Dále směrem na jih je výhled na Bytinský les, z oken uvidíte i zvláštnou krajinu Českého středohoří.

Obec Slavětín má status městyse, je velmi pěkně udržovaná a naleznete tu občanskou vybavenost, mezi kterou nechybí radnice, restaurace, samoobsluha, školka, dětské i fotbalové hřiště či naučná stezka. Dopravní obslužnost zajišťují autobusy i vlak, do centra Loun je to jen čtvrt hodiny.

Využijte příležitost, takto pěkných a velkých pozemků je dnes již málo!

CENA: (za nemovitost) **2 970 650,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastnictví osobní

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Slavětín (okres Louny) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Petra Hrabě Dusilová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>Vlastní pozemek (m2)</b>      | 1121   |
| <b>Umístění objektu</b>          | nová zástavba  |
| <b>Doprava</b>                   | vlak<br>silnice<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>                 | 230 V  |
| <b>Voda</b>                      | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>                     | Městská kanalizace   |
| <b>Plyn</b>                      | Na hranici   |
| <b>Občanská vybavenost</b>       | Školka<br>Pošta<br>Supermarket<br>Restaurace<br>Místní úřad<br>Kulturní zařízení |
| <b>Plocha parcely (m2)</b>       | 1121   |
| <b>Komunikace</b>                | asfaltová  |
| <b>Druh pozemku</b>              | pro bydlení  |
| <b>Inženýrské sítě</b>           | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn<br>Elektřina                                       |
| <b>Charakter okolní zástavby</b> | obytná   |
| <b>Druh stavby</b>               | rodinný dům, rekreační chalupa,<br>rekreační pozemek                             |
| <b>Druh zápisu v katastru</b>    | katastr nemovitostí  |
| <b>Druh číslování parcely</b>    | Stavební parcela   |
| <b>Přístup k pozemku</b>         | z veřejné komunikace   |

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Slavětín (okres Louny) - exkluzivně