

## Pronájem obchodních prostor, Pardubice, Zelené Předměstí



### Pronájem nebytových prostor třída Míru, nyní využívané pro Thajské masáže

ČÍSLO ZAKÁZKY: 112174 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí

#### Pronájem nebytových prostor třída Míru, nyní využívané pro Thajské masáže

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v Paláci Hybských v Pardubicích. Celková plocha je 207,5m<sup>2</sup>, z čehož 164,5m<sup>2</sup> jsou nebytové prostory. Zbytek jsou skladové prostory. Vše se nachází v suterénu domu na velmi frekventovaném místě.

V současné době je prostor využíván pro thajské masáže. Zálohy na energie a služby jsou cca 4.000,-Kč/měs.

Majitel požaduje 2 vratné kauce. Cena pronájmu je k jednání. Volný je od 1.7.2014.

#### Nemovitost nabízí



#### Jan Toupal - T & T reality

Štefánikova 318/17  
Hradec Králové,  
50011

#### Realitní makléř

#### Toupal Milan

Mobil: +420 722 923 233  
[milan.toupal@tcreality.cz](mailto:milan.toupal@tcreality.cz)

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Sociální zařízení	ano
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	207
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	164
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Pardubice, Zelené Předměstí