

Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Michle, ul. Třeboňská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>

dumrealit.cz

## Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Michle, ul. Třeboňská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650633 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Michle, Třeboňská

### Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Michle, ul. Třeboňská

4000 Kč zálohy na služby vč. elektřiny, parking 2000 Kč, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem kompletně zařízeného bytu 2+kk (58 + balkon 5 m) se sklepem a možností dopronajmutí garážového stání, v novostavbě v Praze 4, v docházkové vzdálenosti na metro C Kačerov a Budějovická, v ulici Třeboňská. Tento byt je volný ihned, část vybavení lze odvést postel, byt je již bez obrazů - více info v RK a vše dle dohody. Nabízený byt je ve 4.patře šestipatrové novostavby s výhledem do klidného vnitrobloku. Dispozici tohoto moderního a vkusně vybaveného bytu 2+kk tvoří: obývací místnost (25,5 m) se vstupem na balkon 5 m. Další místností bytu tvoří ložnice (20 m) s 4 m šatnou, kterou tvoří 2 velké skříně. Koupelna (4,5 m) obsahuje sprchový kout, umyvadlo a toaletu (pračka v ceně nájmu). Další místností samostatná chodba (4,8 m) s botníkem a věšákem. Okna v bytě jsou dřevěná (typ EURO) s žaluziemi, orientovaná na západ. Vytápění je centrální dálkové. K bytu lze dopronajmout garážové stání v domě (není podmínkou pronájmu bytu - více info v RK). V domě je kočárkárna K bytu patří sklep a lze dopronajmout parkovací stání - více info v RK. Za domem je stanice metra C Kačerov, v okolí je kompletní občanská vybavenost (několik nákupních center OC Budějovická DBK + Arkády Pankrác). Byt je volný ihned. Doporučuji těm klientům, kteří hledají moderní byt s garážovým stáním na Praze 4 Nusle v blízkosti metra C, s vynikající občanskou vybaveností a dostupností do centra města. Mohu jen doporučit. Ev. číslo: 650019. Energetický štítek: C (130 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za měsíc) **24 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 2+kk, 64 m2, OV, Praha 4, Michle, ul. Třeboňská

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



#### Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

[doskocil@dumrealit.cz](mailto:doskocil@dumrealit.cz)

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	64