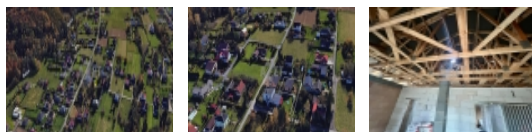


Prodej blokového RD, 0 m², Šenov (okres Ostrava-město)



Nemovitost nabízí

AZET realty

Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200

Rodinný dům 110m, pozemek 571m, Šenov, Na Šimšce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1529 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šenov (okres Ostrava-město), Na Šimšce

Rodinný dům 110m, pozemek 571m, Šenov, Na Šimšce

Nabízíme k prodeji moderní rozestavěný dům v klidné venkovské lokalitě Na Šimšce v Šenově, který skýtá ideální možnost dokončit své vysněné bydlení podle vlastních představ. Tento prostorný dům o dispozici 4+kk nabízí zastavěnou plochu 110 m a je situován na pozemku o celkové rozloze 571 m, včetně příjezdové cesty a zahrady.

Hrubá stavba umožňuje novým majitelům dokončit plánování interiéru dle vlastních představ. Přičemž již byly instalovány kvalitní okna (trojskla), která zajišťují vynikající tepelné a zvukové izolační vlastnosti. Jako stavební materiál byly použity 25cm broušené cihly Heluz 2in1, které jsou zárukou dlouhé životnosti a výborné energetické účinnosti. Střešní krytina byla vybrána z osvědčených tašek Röben, které nabídnou nejen estetický vzhled, ale i spolehlivou ochranu proti povětrnostním vlivům. Půdní prostory nabídnou dostatek úložného prostoru.

Tento rodinný dům je projektován s ohledem na efektivní využití prostoru a komfortní rodinné bydlení. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze 32 m (8 m x 4 m), který je prosvětlen velkým francouzským oknem a terasovými dveřmi. Toto otevřené uspořádání poskytuje přirozené světlo po celý den a nabízí přímý přístup na navazující terasu. Strategická poloha domu je obklopena vesnickou zástavbou a se spoustou zeleně. Také nabízí výbornou dostupnost do klíčových měst Ostrava, Havířov a Frýdek-Místek. Můžete si tak užívat klidného bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná

Prodej blokového RD, 0 m², Šenov (okres Ostrava-město)

Realitní makléř



Ďuriš Marek

Mobil: +420 777 587 288

mduris@azetrealty.cz

Vlastní pozemek (m²)	571
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m²)	110
Plocha parcely (m²)	571
Plocha zahrady (m²)	571
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku