

## Prodej řadového RD, 240 m<sup>2</sup>, Třešť (okres Jihlava)



### Prodej domu ve městě Třešť, okres Jihlava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 939264 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třešť (okres Jihlava), Josefa Hory

#### Prodej domu ve městě Třešť, okres Jihlava

Nabízím Vám koupi velmi pěkného a z větší části zrekonstruovaného domu ve městě Třešť, ulice Josefa Hory, okres Jihlava. Jedná se o nemovitost vhodnou pro koupi buď jako investici, nebo třeba k dvougeneračnímu bydlení. Stavebně je tento dům rozčleněn na dva byty a to byt o velikosti 3+1 ve 2. NP, sestávající se z kuchyně, třech prostorných pokojů chodby a koupelny společné s WC. V 1. NP pak nalezneme byt o velikosti 4+kk jehož dispozici tvoří tři pokoje, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem a 2 koupelny. Vytápění je zde ústřední v celém domě s možností použití plynové kotle, či krbových kamen do výměníku. Zastavěná plocha zde činí 149 m, obytná pak 240 m. Na pozemku o celkové ploše 532 m jsou spolu s domem postaveny dvě kůlny, přístřešek na palivo a na dům navazující garáž. Napojeno na městský vodovod a kanalizaci, elektřinu, plyn. Jedná se o skutečně zajímavou a pěknou nemovitost v klidném místě města, proto Vám doporučuji prohlídku, kterou si společně domluvíme na uvedených kontaktech. Tam Vám také rád zodpovím Vaše případné dotazy.

CENA: (za nemovitost) **5 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	240
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	532
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	149
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	240

#### Nemovitost nabízí

#### Josef Průša- nemovitosti

Česká Bělá 216,58261

#### Realitní makléř

#### Josef Průša

Mobil: +420 723 754 185

[nemovitosti.jp@seznam.cz](mailto:nemovitosti.jp@seznam.cz)

Prodej řadového RD, 240 m<sup>2</sup>, Třešť (okres Jihlava)

Počet bytů - celkem

1

Poloha objektu

řadový