

Prodej samostatného RD, 300 m², Ústí nad Labem, Hostovice



Prostorný Dům 4+1, pozemek 906m². nad Ústím nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862170 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Hostovice, Hostovická

Prostorný Dům 4+1, pozemek 906m². nad Ústím nad Labem

Rodinný Dům 4+1 v Hostovicích Ideální Místo pro Váš Nový Domov

Představuji Vám jedinečnou příležitost k nákupu prostorného rodinného domu v srdci Ústeckého kraje, přímo v obci Hostovice. Nemovitost se nachází na adrese Hostovická 93, v dojezdové vzdálenosti D8 (cca 3km) a je ideálním místem pro ty, kdo hledají komfort, soukromí a kvalitu bydlení.

Popis nemovitosti:

Celková užitná plocha: 300 m

Zastavěná plocha: 151 m

Velikost parcely: 906 m

Zahrada: 755 m, pečlivě udržovaná, nabízí perfektní místo pro relaxaci a odpočinek.

Dům s dispozicí 4+1 poskytuje ideální prostor pro život rodiny.

Disponuje jednou samostatnou ložnicí, prostorným obývacím pokojem s přímým vstupem na terasu, plně vybavenou kuchyní s jídelnou a dvěma koupelnami. K relaxaci slouží zahrada s krásným výhledem do údolí.

Vybavení a zařízení:

Vybavená kuchyně se spotřebiči

Slunné obytné prostory pro maximální pohodlí

Vynikající lokalita:

Nachází se v těsné blízkosti Ústí nad Labem

Občanská vybavenost včetně obchodů, škol, zdravotnických zařízení a restaurací na dosah

Množství aktivit v okolí: cyklostezky, turistické trasy, sportovní areály

Tato nemovitost je skvělou volbou pro:

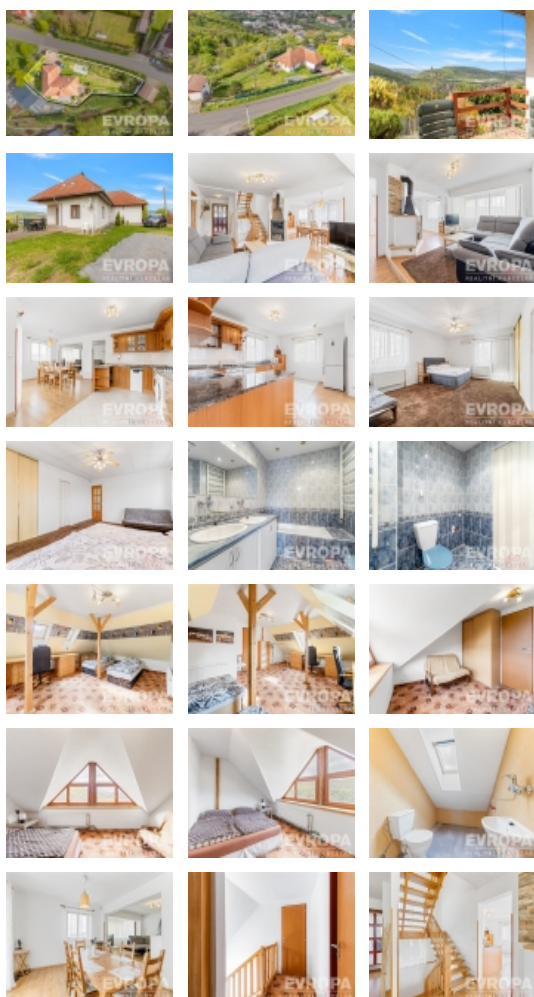
Klienty hledající kombinaci luxusu a praktičnosti

Rodiny s dětmi

Každého, kdo ocení klidné a kvalitní životní prostředí

Nenechte si ujít šanci vlastnit tento dům v Hostovicích, který splní všechna vaše očekávání od domova snů. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Těším se, že pomohu uskutečnit Váš sen o ideálním bydlení v této výjimečné lokalitě.

CENA: (za nemovitost) **18 990 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 300 m², Ústí nad Labem, Hostovice

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Roman Kasalý

Mobil: +420 731 644 644

roman.kasaly@rkevropa.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	250
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	906
Plocha teras (m ²)	20
Plocha sklepu (m ²)	90
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m ²)	151
Užitná plocha (m ²)	300
Počet bytů - celkem	1
Nebytové prostory (m ²)	90
Poloha objektu	samostatný