

Pronájem bytu 2+1, 54 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Julia Fučíka - exkluzivně



## Pronájem bytu 2+1 51 m<sup>2</sup> v Berouně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227713 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Julia Fučíka

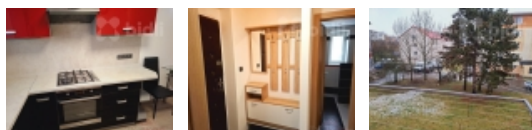
### Pronájem bytu 2+1 51 m<sup>2</sup> v Berouně

Naše společnost vám doporučuje k pronájmu byt 2+1 51 m<sup>2</sup> v Berouně, ulice Julia Fučíka. Jedná se o kompletně zrekonstruovaný byt ve 2NP (bez výtahu) revitalizovaného cihlového domu. V bytě kuchyňská linka se spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, myčka, mikrovlnná trouba, velká lednice s mrazákem), stůl a dvě židle. V koupelně vana, pračka, wc, v obývacím pokoji sedačka, v ložnici šatní skříň. Byt má vlastní plynový kotel. Plastová okna se žaluziemi. K bytu náleží sklepní koje. Velmi klidné a hezké místo s veškerou infrastrukturou a výbornou dopravní dostupností. Nájezd na dálnici D5 do 5 minut. K nájmemnému je třeba připočítat zálohy na služby (poplatky) ve výši Kč 3500,-. Možnost pronajmutí garáže a jednoho parkovacího stání před garáží nad rámec pronájmu bytu - více info u makléře. Vřele doporučujeme, nutno vidět!

CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	5
Vybavení	sklep



Pronájem bytu 2+1, 54 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Julia Fučíka - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Petr Hendrych

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	51
<b>K dispozici od</b>	13.02.2025