

Pronájem kanceláří, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město)



Pronájem kancelářských prostor 1 363 m², Palachovo náměstí, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/1826 TYP ZAKÁZKY: pronájem
5/20

LOKALITA: Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město),
Palachovo náměstí

Pronájem kancelářských prostor 1 363 m², Palachovo náměstí, Brno

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu rozsáhlé kancelářské prostory o celkové výměře 1 363 m² v moderním obchodním a administrativním centru na Palachově náměstí v Brně - Starém Lískovci. Prostory jsou navrženy s důrazem na funkčnost, flexibilitu a komfort. Nabízejí možnost open space řešení nebo individuální kanceláře přizpůsobené potřebám nájemce.

Co tyto prostory nabízejí?

- Moderní vybavení: klimatizace, ventilace s výměnou vzduchu, zdvojená podlaha, zátěžové koberce
- Zavěšené podhledy se svítidly, podlahové krabice pro kabeláž
- 24/7 recepce, bezpečnostní služba, kamerový systém, protipožární detektory
- Bezbariérový přístup a výtahy
- Podzemní garáže i venkovní parkovací stání

Výjimečné pracovní prostředí:

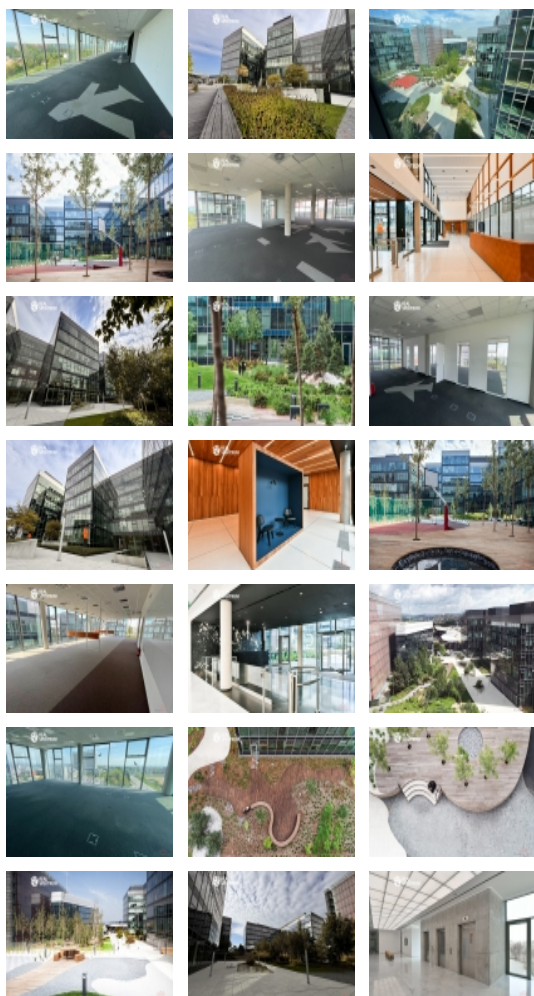
Součástí administrativního areálu je reprezentativní lobby, společné prostory a venkovní víceúčelové sportovní hřiště. V blízkosti se nachází restaurace, kavárny a další služby, které zvyšují komfort pracovního dne.

Perfektní dopravní dostupnost

- Rychlé spojení do centra města MHD - tramvaje, autobusy, trolejbusy
- Mezinárodní letiště Brno v dosahu 15 minut
- Maximálně tříhodinová dostupnost autem do hlavních měst čtyř evropských států

Tento prostor je ideální volbou pro firmy, které hledají reprezentativní kanceláře v dynamické a strategicky výhodné lokalitě.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku!



Pronájem kanceláří, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

CENA: (za měsíc) **442 975,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	6
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Bezbariérový byt	ano
Parkování	garáž
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	1363
Plocha kanceláří (m2)	1363
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2025