

Pronájem kanceláří, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město)



Pronájem kancelářských prostor 535 m², Palachovo náměstí, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/135/ TYP ZAKÁZKY: pronájem
21/2

LOKALITA: Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město),
Palachovo náměstí

Pronájem kancelářských prostor 535 m², Palachovo náměstí, Brno

Hledáte moderní a dobře dostupné kanceláře v Brně? Nabízíme k pronájmu prostorné kancelářské zázemí o rozloze 535 m² situované v 1. nadzemním podlaží prestižního administrativního komplexu na Palachově náměstí ve Starém Lískovci.

Tyto prostory jsou ideální pro společnosti, které hledají variabilní pracovní prostředí s možností open space i samostatných kanceláří, a zároveň chtějí využít špičkové technické zázemí v moderním business centru.

Výhody tohoto prostoru:

- Flexibilní uspořádání ? open space, jednotlivé kanceláře nebo kombinace obojího
- Moderní vybavení ? klimatizace, ventilace s výměnou vzduchu, zdvojené podlahy, zátěžové koberce
- Technologické standardy ? zavěšené podhledy se svítidly, podlahové krabice pro kabeláž
- Zabezpečení a komfort ? 24/7 recepce, kamerový systém, protipožární detektory, bezbariérový přístup
- Výborné zázemí v areálu ? společné lobby, restaurace, kavárny, venkovní sportovní hřiště

Strategická poloha a skvělá dostupnost:

- MHD přímo u budovy ? tramvaje, autobusy, trolejbusy
- Rychlé spojení na letiště ? jen 15 minut jízdy
- Výhodná poloha pro obchodní cestování ? do 3 hodin do hlavních měst čtyř evropských států

Tento prostor je skvělou volbou pro firmy, které hledají moderní a reprezentativní pracovní prostředí v dynamicky se rozvíjející lokalitě.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronájem kanceláří, Brno, Starý Lískovec (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

CENA: (za měsíc) **184 575,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Bezbariérový byt	ano
Parkování	garáž
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	535
Plocha kanceláří (m2)	535
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2025