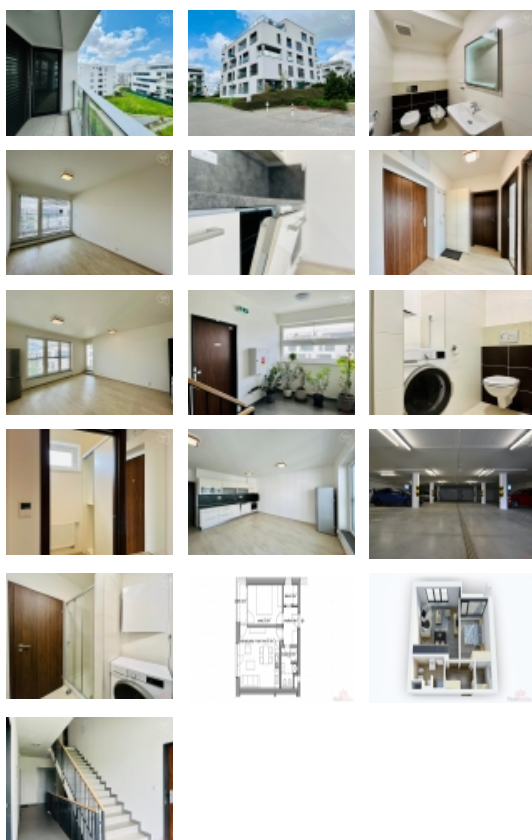


Pronájem bytu 2+kk, 53 m², OV, Brno, Sadová (okres Brno-město), ul. Karla Kryla



Podnájem moderního bytu 2+kk v krásné lokalitě, 52m² - Brno - Sadová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05474-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Sadová (okres Brno-město), Karla Kryla

Podnájem moderního bytu 2+kk v krásné lokalitě, 52m² - Brno - Sadová

Hledáte bydlení ve slunné a především moderní novostavbě? Pak je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás !

Hledáte-li nové a moderní bydlení s dobrou dostupností do města, garážovým stáním a terasou, je tento byt právě pro vás jako stvořený.

Byt je vybaven krásnou novou kuchyňskou linkou, pračkou a lednicí. Jistě uvítáte výhled z velkých oken s elektricky ovládanými žaluziemi. V bytě se dále nachází komora pro uskladnění nejrůznějších věcí, která je vybavena policemi.

V této lokalitě se nacházejí pouze moderní novostavby, přesto se nacházíte v prostředí s blízkostí přírody. Jsou zde menší obchody i supermarket, dětská hřiště apod. Autobusová zastávka se nachází cca 100 m od domu. Určitě Vás potěší hezké procházky po okolí.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2025. Prohlídky jsou možné po domluvě.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Vás Domáci (Brno, Praha a další města)

Podnajímat si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

Nemovitost nabízí

VITOM reality a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 53 m², OV, Brno, Sadová (okres Brno-město), ul. Karla Kryla

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **18 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	53
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m ²)	4
Plocha sklepu (m ²)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m ²)	53
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.05.2025

Pronájem bytu 2+kk, 53 m², OV, Brno, Sadová (okres Brno-město), ul. Karla Kryla