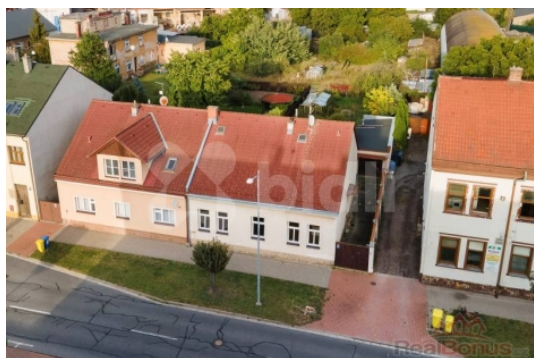


Prodej řadového RD, 200 m2, Hradec Králové, Pražské Předměstí

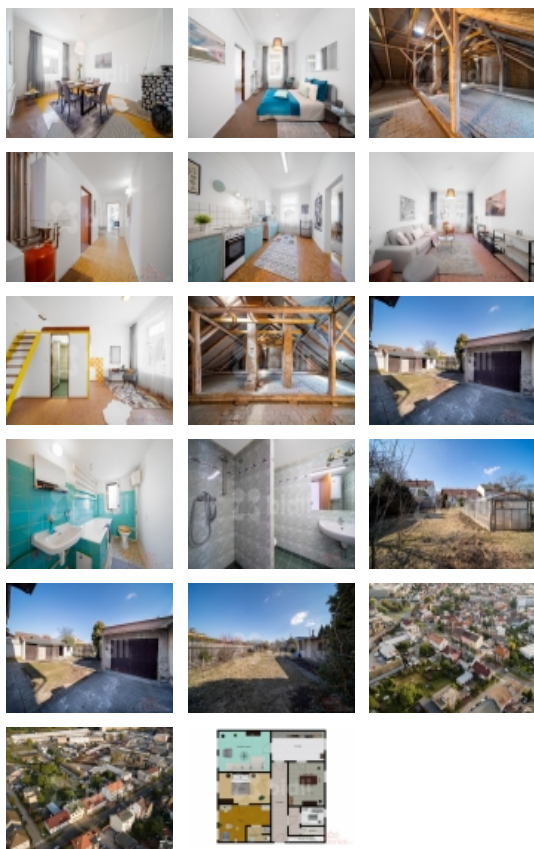


Prodej, Rodinný dům se zahradou, garáž, půda k vestavbě, Pražské Předměstí, Hradec Králové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 215730 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hradec Králové, Pražské Předměstí, Kydlinovská

Prodej, Rodinný dům se zahradou, garáž, půda k vestavbě, Pražské Předměstí, Hradec Králové



Zprostředkujeme Vám prodej rodinného domu o velikosti 4+1 s užitnou plochou cca 200 m² se zastavěnou plochou 307 m² a zahradou 361 m², tedy celková plocha je 668 m² v Hradci Králové v ulici Kydlinovská, nedaleko centra Hradce Králové. Dispozice domu je: vstupní chodba, komora, pokoj a z něj se vstupuje do dalšího pokoje s příslušenstvím (WC a sprchový kout), dále druhá koupelna s vanou (v původním stavu), kuchyň s prostorem pro jídelnu a dva velké pokoje. Dům je částečně podsklepen. Výhodou domu jsou nová plastová okna, nová střecha a napojení na veškeré inženýrské sítě. Topí se plynovým kotlem, případně krbovými kamny. Rozsáhlá půda s vlastním vchodem je vhodná k výstavbě další jednotky či dalších pokojů. Na zahradě je garáž, dvě kůlny a skleníky. Vhodné také pro přestavbu ke komerčním účelům, jako je např. ordinace, školka. Dům se dá jednoduše také přestavět na objekt s třemi jednotkami, které díky místu dobře nový vlastník pronajme. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **8 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	668
Vybaveno	Nezaříceno

Prodej řadového RD, 200 m², Hradec Králové, Pražské Předměstí

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Zastavěná plocha (m ²)	307
Plocha parcely (m ²)	668
Užitná plocha (m ²)	200
Plocha zahrady (m ²)	361
Poloha objektu	řadový

Realitní makléř



Petra Frízel

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz