

Pronájem samostatného RD, 270 m², Útušice (okres Plzeň-jih) - exkluzivně



Pronájem bytový dům o dvou bytových jednotkách, pozemek 392 m², Útušice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224142 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Útušice (okres Plzeň-jih)

Pronájem bytový dům o dvou bytových jednotkách, pozemek 392 m², Útušice

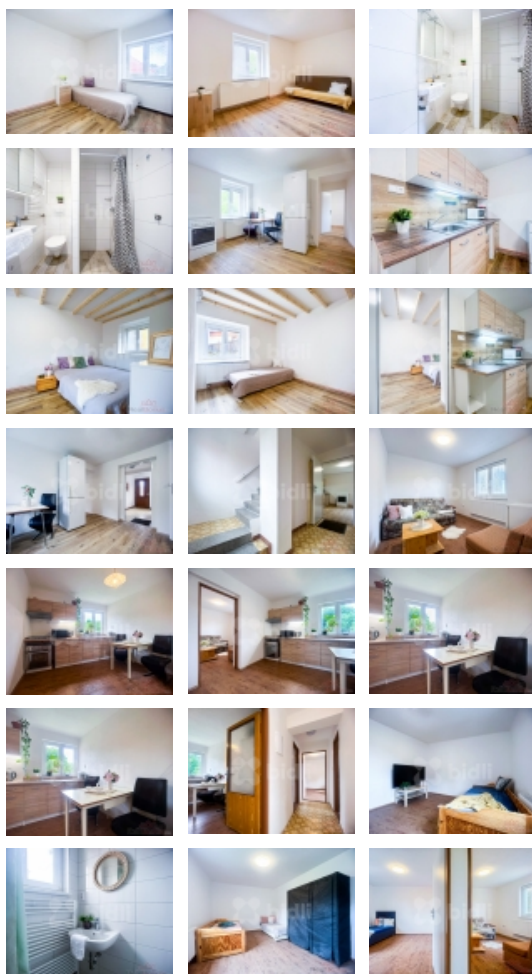
V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout bytový dům o užitné ploše 270 m² s pozemkem 392 m² v obci Útušice. Dům je čerstvě rekonstruovaný s dvěma bytovými jednotkami. Bytové jednotky jsou o dispozici 3+1 a 4+1. K domu a bytům je k dispozici zahrádka a 2 parkovací místa. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, na pozemku je vlastní studna a zároveň i napojeno se na obecní vodovod. Lokalita je velice lukrativní s rychlým dojezdem do blízké Plzně či na dálnici.

Skládají se 2 kauce a provize RK.
Nutno vidět. Doporučuji prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **45 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Vlastní pozemek (m ²)	392
Vybavení	balkon terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno



Pronájem samostatného RD, 270 m², Útušice (okres Plzeň-jih) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Kristina Lara Sluková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Topení	Jiné
Elektřina	380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	83
Plocha parcely (m²)	392
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	270
Počet bytů - celkem	2
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+1, 4+1
K dispozici od	01.08.2024