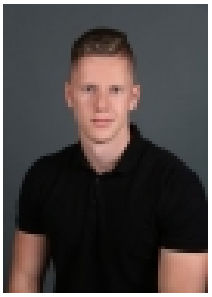
Prodej samostatného RD, 250 m2, Kozly (okres Louny)

Nemovitost nabízí

Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Realitní makléř



Mgr. Bidmon Libor

Mobil: +420 608 294 638

bidmon@nemovitostisever.cz

Prodej, RD, Kozly, okr. Louny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4210/3987 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Kozly (okres Louny)

Prodej, RD, Kozly, okr. Louny

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi rodinného domu v Kozlech v okr. Louny. Rodinný dům s pozemkem, o celkové ploše 1172 metrů čtverečních, se nachází v okrajové části obce. Dům se zastavěnou plochou 205 metrů čtverečních je určený ke kompletní rekonstrukci. Dům je tvořen přízemím, patrem a půdou. Dům je napojený na elektřinu (230V, 400V), vodovodní řád a veřejnou kanalizaci. K dispozici je také studna. Součástí prodeje je rovinatá zahrada se třemi vjezdy a stodolou. Příjezd k domu je zajištěný po asfaltové cestě. Díky své rozlehlosti je pozemek vhodný k celé řadě podnikání (především pro zřízení autodopravy). Umístění domu je také vhodné pro komerční účely díky frekventované silnici vedle domu (směr Bílina nebo Lovosice). Veškerou občanskou vybavenost nalezneme v 5 kilometrů vzdáleném Bečově nebo ve 14 kilometrů vzdálených Lounech. V případě zájmu zajistíme optimální variantu financování na tuto nemovitost za zvýhodněných podmínek pro naše klienty.

CENA: (za nemovitost) **2 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	250
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastní pozemek (m2)	1172
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Celková plocha (m2)	338
Zastavěná plocha (m2)	338
Plocha parcely (m2)	1172
Užitná plocha (m2)	250

Prodej samostatného RD, 250 m2, Kozly (okres Louny)

Plocha zahrady (m2)	834
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný