

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Kozomín (okres Mělník)



## Nájem kanceláří 195 m<sup>2</sup>, novostavba, v oblasti Odolené Vody, severně od Prahy (Dálnice D8)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5489 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kozomín (okres Mělník)

### Nájem kanceláří 195 m<sup>2</sup>, novostavba, v oblasti Odolené Vody, severně od Prahy (Dálnice D8)

Nabízíme nájem moderních kanceláří v 1 patře víceúčelové budovy, pod uzavřením, poblíž Odolené Vody severně od PRAHY. Poloha je nedaleko exitu Dálnice D8.

Dostupnost 15 minut na Praha Letňany.

Nájem možný pouze jako celek , tj. 195 m<sup>2</sup> vč. zázemí,

Plocha: 195 m<sup>2</sup>

Nájemné: 169 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie

Nabízený prostor se skládá z 6 x i kancelář, 2 x WC, kuchyňka a chodba.

Vše moderní a nové. Kanceláře uvolněné, podlaha dlažba, okenní vertikální žaluzie, přípojky na internet. 2x samostatné WC a umyvadlo.

Prostor pod uzavřením jako celek, uzamykatelná část objektu.

Venkovní parkování min. pro 10 osobních aut.

V případě potřeby je na patře možno uvolnit skládek s regály, popřípadě v rámci objektu skladově-výrobní prostor lze uvolnit k použití až 250 m<sup>2</sup> skladů s vlastním vstupem z venčí.

Nájem možný IHNEDE !

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

E-mail: [archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](https://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](https://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](https://www.twitter.com/archa_life)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)

CENA: (za m<sup>2</sup> / měsíc)

**169,- Kč**

**Nemovitost nabízí**

**ARCHA realitní kancelář**

**Realitní makléř**



**Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

**Informace o nemovitosti**

**Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Kozomín (okres Mělník)**

<b>Číslo podlaží v domě</b>	2
<b>Počet podlaží objektu</b>	1
<b>Druh objektu</b>	skeletová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Celková plocha (m2)</b>	190
<b>Účel budovy</b>	Administrativní b.
<b>Plocha kanceláří (m2)</b>	195
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře