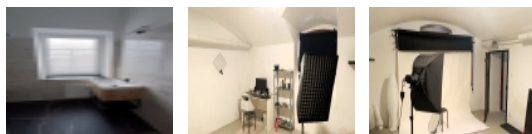
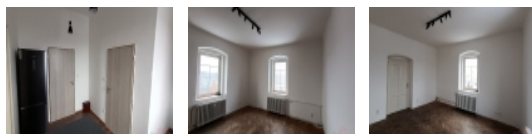
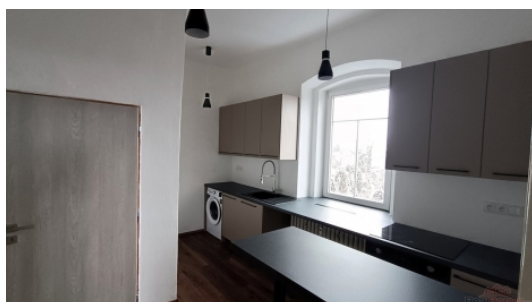


Prodej bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Zliv (okres České Budějovice), ul. Nádražní



## 1+1 ve zděném domě, 45,6 m<sup>2</sup>, Nádražní, Zliv

ČÍSLO ZAKÁZKY: 001896 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zliv (okres České Budějovice), Nádražní

### 1+1 ve zděném domě, 45,6 m<sup>2</sup>, Nádražní, Zliv

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 1+1 ve zděném domě ve Zlivi. Bytová jednotka po částečné rekonstrukci - nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči ( myčka, sklokeramická deska, el, trouba, pračka, samostatně stojící lednice), nová koupelna se sprchovým koutem, rozvody topení v mědi. Pěkně řešený byt vhodný pro mladou rodinu - pokoj 25,7 m<sup>2</sup>, kuchyně 12,2 m<sup>2</sup>, koupelna a WC 5,1 m<sup>2</sup>. V obývacím pokoji možnost vybudování ložnice v patře. K bytu se dále využívá sklepní prostor - v současné době jako atelier, možnost i jako dílna. Více info v RK nebo při osobní prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	46
Komunikace	asfaltová

### Nemovitost nabízí

#### Aktuální reality

Čechova 59  
374001 České Budějovice

### Realitní makléř

#### Miroslav Koura

Mobil: +420 602 851 836

[m.koura@aktualnireality.cz](mailto:m.koura@aktualnireality.cz)

Prodej bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Zliv (okres České Budějovice), ul. Nádražní