

Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, OV, Klecany (okres Praha-východ), ul. V Honech

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+kk, 53 m<sup>2</sup>, OV, Klecany (okres Praha-východ), ul. V Honech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650780 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klecany (okres Praha-východ), V Honech

### Prodej bytu 2+kk, 53 m<sup>2</sup>, OV, Klecany (okres Praha-východ), ul. V Honech

, prodej bytu 2+kk o celkové výměře 48 m, umístěný ve 4.NP ze 7, který se nachází v ulici V honech v Klecanech, které jsou nejmenším městem v okrese Praha-východ a nachází se 5 km severně od okraje hlavního města Prahy na pravém břehu Vltavy. Život v Klecanech vám přinese bydlení v klidném a moderním prostředí, krásnou okolní přírodu včetně řeky a dobrou občanskou vybavenost včetně obchodu s potravinami dole v domě, škola, školka, obchody, pošta, městský úřad, hřiště atd.. Klecany nabízí díky hlavnímu tahu E55 výborné automobilové napojení do hlavního města. Zastávka MHD je přímo u domu a za cca 20 minut vás autobus dopraví na pražské metro Kobylisy. V obci funguje také přívoz Klecánky Rostoky u Prahy, takže se rychle přepravíte na druhou stranu Vltavy.

V domě je kladen důraz na promyšlené dispoziční uspořádání interiérů, úložné prostory, komora na patře a okolní zeleň. Součástí prodeje bytu je i vyhrazené parkovací stání pro 1 auto před domem.

Vřele doporučuji osobní prohlídku. Ev. číslo: 650166. Energetický štítek: C (79 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

**CENA:** (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	48

Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, OV, Klecany (okres Praha-východ), ul. V Honech

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Eva Vondrová**

Telefon: 777 743 154

Mobil: 777 743 154

[novostraseci@dumrealit.cz](mailto:novostraseci@dumrealit.cz)

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezaříceno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	48