

Prodej bytu 3+kk, 65 m2, OV, Hrušovany u Brna (okres Brno-venkov)



3+kk v klidné lokalitě Hrušovan u Brna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1401 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hrušovany u Brna (okres Brno-venkov)

3+kk v klidné lokalitě Hrušovan u Brna

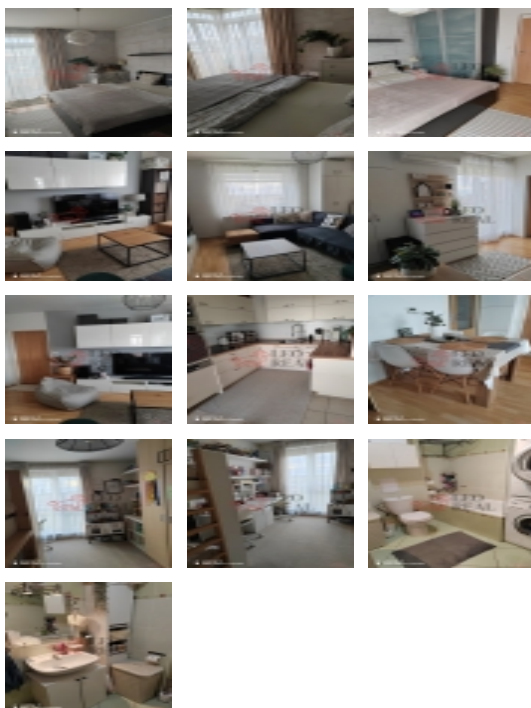
Toužíte bydlet v klidném prostředí s krásným výhledem, dětským hřištěm nedaleko a cyklostezkami hned za domem a přitom jen 15 minut od Brna? Tak si nenechte ujít koupi pěkného bytu v Hrušovanech u Brna.

Exkluzivně Vám nabízím krásný byt s balkonem o rozloze 65m2 v bytovém domě v Hrušovanech u Brna. Byt má kuchyň s jídelnou spojenou s obývacím pokojem, dětský pokoj a ložnici. K bytu náleží sklep a vyhrazené parkovací stání zapsané v KN. V bytě je zavedena klimatizace. Náklady na bydlení pro čtyřčlennou rodinu jsou 4000,- + 2000,- fond oprav. Byt je ve třetím podlaží s pěkným výhledem. Má kompletně zateplené stropy a nová tříkomorová okna v ložnici. Je zde zavedena kabelová televize + internet. Součástí prodeje jsou vestavěné skříně v předsíni, kuchyňská linka včetně spotřebičů. Uvedená cena je konečná včetně provize a všech poplatků.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	65
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	7
Vybavení	balkon
Umístění objektu	nová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1



Prodej bytu 3+kk, 65 m², OV, Hrušovany u Brna (okres Brno-venkov)

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Užitná plocha (m²)

70

Komunikace

asfaltová

Realitní makléř

Radek Halouzka

Mobil: +420 603 815 788

radek.halouzka@seznam.cz