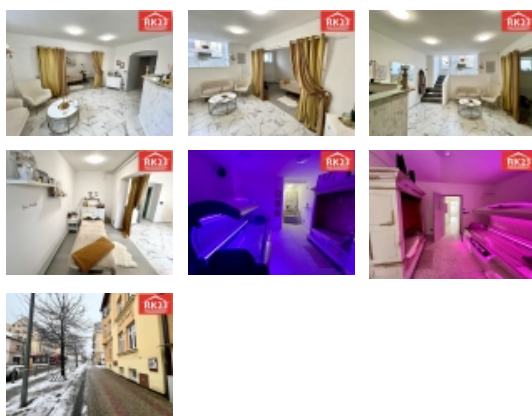


Pronájem obchodních prostor, Mariánské Lázně (okres Cheb)



Pronájem, Obchodní prostory, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01860 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Hlavní třída

Pronájem, Obchodní prostory, Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

Nabízíme pronájem obchodního prostoru v Mariánských Lázních na ul. Hlavní třída, který se nachází v suterénu bytového domu.

Prostor má k dispozici svůj vlastní vchod přímo z ulice, výlohu a je o velikosti 60 m². Prostor je rozdělen na dvě místnosti, které si budete moct zařídit dle svých představ, případné stavební úpravy by byly možné po dohodě s majitelkou. Prostor má samostatný elektroměr a jednu sociální místnost. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a ohřev vody bojlerem. Měsíční nájemné činí 16.000,- Kč, služby 1.000,- Kč (upraví se dle potřeb provozu), elektřina se přepíše na budoucího nájemníka. Kauce je ve výši 15.000,- Kč a provize pro RK 15.000,- Kč. Více informací u makléře.

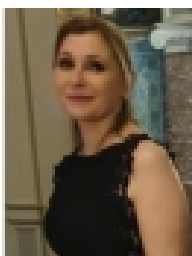
CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně
Nádražní náměstí 299/8
353 01 Mariánské Lázně

Realitní makléř



Oksana Ollé

Mobil: +420 792 750 140

olle@rk23.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	60
Plocha kanceláří (m ²)	60
Komunikace	asfaltová

Pronájem obchodních prostor, Mariánské Lázně (okres Cheb)

Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	01.03.2025