

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město)



Brno - Bohunice, byt OV 3+1, 75 m², po rekonstrukci, lodžie, sklep - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: E2336L02 TYP ZAKÁZKY: prodej
1

LOKALITA: Brno, Bohunice (okres Brno-město)

Brno - Bohunice, byt OV 3+1, 75 m², po rekonstrukci, lodžie, sklep - byt

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji krásný, zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 81 m² (včetně sklepa a lodžie) ve vyhledávané lokalitě Brno ? Bohunice, v 5. patře (6. NP) revitalizovaného panelového domu na ulici Ukrajinská.

Tento byt je prostorný a světlý, ve velmi dobrém stavu a navíc v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města i na dálnici.

Užitná plocha 75 m² poskytuje dostatek prostoru pro celou Vaši rodinu. Interiér bytu zůstane částečně zařízený, což usnadní Vaše stěhování.

Bytová jednotka je po rekonstrukci - zděné jádro, v kuchyni a v chodbě je kvalitní dřevěná dubová 3 vrstvá podlaha, dřevěná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, v obývacím pokoji dřevěné trámy, v pokojích zrenovované parkety, zasklená lodžie, bezpečnostní vchodové dveře, v chodbě je několik prostorných vestavěných skříní na míru, je zde opravdu hodně úložného prostoru - zkrátka je to takový "jiný panelákový byt", což zaručuje originalitu, snoubenou s pohodlím.

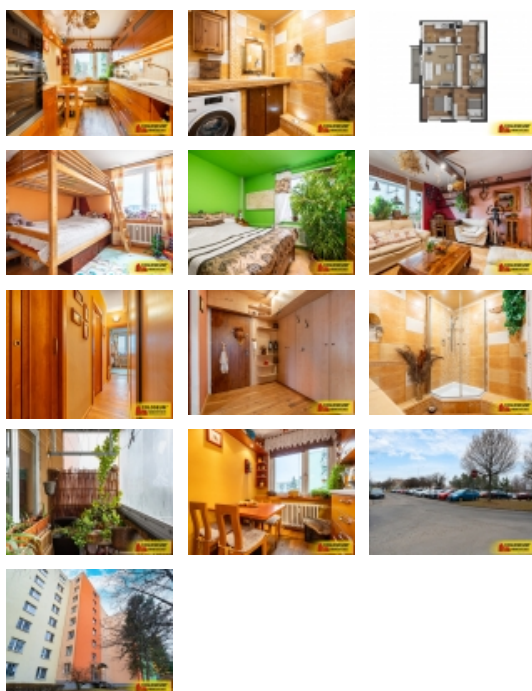
Velkou výhodou je také společná kolárna a již zmíněný zděný sklep. A jak to je s parkováním? Nemějte obavy, parkování je přímo před domem.

Bohunice jsou skvělé místo pro život - je zde dobrá dostupnost do centra města a zároveň je to klidná lokalita s dostatkem zeleně v blízkém okolí.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají pohodlný a útulný domov v atraktivní lokalitě, za dostupnou cenu. Štítek energetické náročnosti budovy uvádí třídu B - velmi úsporná.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož řízením Vám rád pomůže náš specialista. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

Neváhejte a poďte se podívat na svůj nový domov.



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město)

Realitní makléř



Ing. Jana Mátllová

Mobil: +420 773 756 746

j.matlova@rkcouseum.cz

CENA: (za nemovitost) **8 366 630,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	81
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m ²)	6
Plocha sklepu (m ²)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Stáří objektu	50
Celková plocha (m ²)	81
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	75
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná

Prodej bytu 3+1, 81 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město)

Poloha objektu

v bloku
