

Prodej samostatného RD, 187 m², Velké Karlovice (okres Vsetín)



bidli



Prodej, rodinný dům 7+2 187 m², Velké Karlovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226561 TYP ZAKÁZKY: prodej

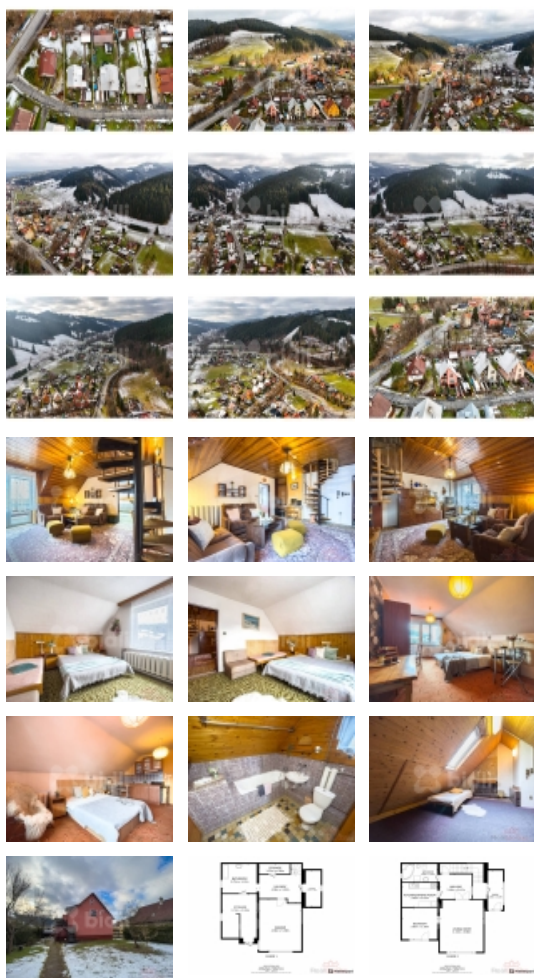
LOKALITA: Velké Karlovice (okres Vsetín)

Prodej, rodinný dům 7+2 187 m², Velké Karlovice

Vítejte ve Velkých Karlovicích. Máte rádi přírodu, zimní i letní turistiku a nechce se vám platit za drahé ubytování? Rád bych vám nabídl ke koupi tento rodinný dům ve vyhledávané lokalitě obce Velké Karlovice, které se přezdívá „Valašský Špindl“. V blízkosti nemovitosti naleznete ihned 3 lyžařské střediska - Lyžařské středisko Bambuch, Ski Areál Synot - Kyčerka a Lyžařské středisko Podřaté. Okolí nemovitosti přeje i letní turistice, lze využít cyklotrasy, turistické trasy, navštívit venkovní koupaliště v centru obce, wellness centra, památky jako například dřevěný kostel Panny Marie Sněžné z roku 1754, Karlovské muzeum z počátku 19. století a mnoho dalšího

Tento rodinný dům se nachází v klidné části obce. Má celkem 7 pokojů, 2 koupelny, 2 kuchyně, garáž a sklepní prostory. Dům lze využívat kompletně celý, nebo jej rozdělit na 2 apartmány se samostatnými vchody. V prvním nadzemním podlaží se nachází apartmán o dispozici 2+1 s užitnou plochou 80 m² s lodžii. Ve druhém a třetím nadzemním podlaží se nachází mezonetový apartmán 5+1 o užitné ploše 107 m² s lodžii. Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn, vodovod, kanalizaci a je k dispozici vlastní kopaná studna s hloubkou 8 m. Dům prošel v posledních letech několika renovacemi. Mezi ty hlavní patří výměna oken, venkovních dveří, nová fasáda, izolace suterénu, izolace střechy, nová koupelna, nový plynový kotel, nové jističe, elektřina je v mědi. Na pozemku se nachází i menší zděný objekt aktuálně využívaný jako dílna, tento objekt by bylo možné předělat na další apartmán. Díky variabilitě této nemovitosti, lze provozovat i krátkodobé ubytování. Více informací u makléře

CENA: (za nemovitost) **7 850 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 187 m2, Velké Karlovice (okres Vsetín)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Antonín Fidler

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	800
Vybavení	balkon sklep
Zastavěná plocha (m2)	107
Plocha parcely (m2)	800
Užitná plocha (m2)	187
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	25.11.2024