

Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Václavská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Nemovitost nabízí



## Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Václavská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650722 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín III, Václavská

### Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Václavská

+popl. 5500, Nájem 17.500 Kč, Provize RK 20.000 Kč, Vratná kauce 30.000 Kč. Poplatky 5.500 Kč (voda, topení, elek, Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+kk o celkové ploše 66,5 m, s terasou a parkovacím stáním v centrální části Kolína. V bytě je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči(trouba, sporák, mikrovlnná trouba) obývací pokoj má vstup na terasu, garnýže se záclonami. V ložnici je osvětlení, na oknech rolety a je zde vstup na terasu. V dětském pokoji je osvětlení a na oknech rolety. V chodbě je velká vestavěná šatní skříň, botníky atd. V koupelně je sprchový kout a vestavěné skříňky. Byt je v nové stavbě z roku 2017, má výtah, klidné sousedy, správa domu a úklid v tomto domě funguje skvěle. Z bytu je krásný výhled do parku a na kostel sv. Bartoloměje. Tento moderní byt je připraven k nastěhování od 01.03.2025 a nabízí komfortní bydlení v centru města s parkovacím stáním a se sklepem. V dosahu veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, restaurace a banky. Jestliže hledáte moderní a pohodlné bydlení s terasou v Kolíně, tento byt je ideální volbou pro Vás. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 650108. Energetický štítek: B (230 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	66

Pronájem bytu 3+kk, 66 m2, OV, Kolín, Kolín III, ul. Václavská

**Realitní makléř**



**Šárka Kodytková**

Mobil: 775 725 567

[kodytkova@dumrealit.cz](mailto:kodytkova@dumrealit.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	66