

Pronájem bytu 3+1, 79 m², OV, Rosice (okres Brno-venkov), ul. Kaštanová



Podnájem prostorného bytu 3+1 s lodžii - 79 m², ul. Kaštanová, Rosice u Brna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05259-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rosice (okres Brno-venkov), Kaštanová

Podnájem prostorného bytu 3+1 s lodžii - 79 m², ul. Kaštanová, Rosice u Brna

Cítíte se ve Vašem současném bytě stísněně a říkáte si, že přišel čas odstěhovat se do většího?

Nabízíme k podnájmu byt 3+1 o velikosti 79 m² s lodžii v 6. NP panelového domu s výtahem na ulici Kaštanová, Rosice u Brna.

Byt má prostornou chodbu, ze které vede samostatný přístup do všech 3 samostatných pokojů. Pokoje jsou částečně vybaveny - vestavěnou skříní, stolem, obývací stěnou. Kuchyně je plně vybavená spotřebiči. Najdete tu kromě trouby, plynového sporáku také lednici, digestoř a myčku. Díky dostatku prostoru je tu umístěn také jídelní kout se stolem a židlemi. Koupelna poskytne pohodlí v podobě rohové vany a toaleta je samostatná. K bytu dále náleží lodžie a sklep. Parkovat lze přímo před domem.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 5. 2025.

Pro více informací či domluvu prohlídky se na nás neváhejte obrátit emailem anebo telefonicky.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města)

Podnajímt si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.



Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 3+1, 79 m2, OV, Rosice (okres Brno-venkov), ul. Kaštanová

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **17 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m2)	79
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	4
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	lodžie sklep
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	79
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
K dispozici od	01.05.2025

Pronájem bytu 3+1, 79 m², OV, Rosice (okres Brno-venkov), ul. Kaštanová