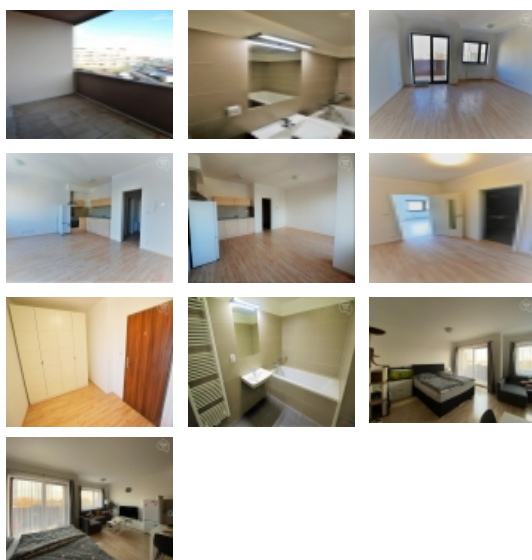


Pronájem bytu 1+kk, 42 m2, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Kigginsova



## Podnájem moderního bytu 1+kk 42m2, balkon i sklep, Kigginsova Brno-Slatina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05638-3 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Slatina (okres Brno-město), Kigginsova

### Podnájem moderního bytu 1+kk 42m2, balkon i sklep, Kigginsova Brno-Slatina

Toužíte po moderním bydlení v Brně s obchody za rohem a dobrou dostupností do centra? Pak je tento byt přesně pro Vás!

Nabízíme vám k podnájmu moderní byt o dispozici 1+kk v novostavbě moderního projektu Zelené město - Slatina na ulici Kigginsova v městské části Brno - Slatina.

Byt, který nabízí velice příjemnou a pohodovou atmosféru a je částečně vybavený. Pro milovníky relaxace se zde nachází velice prostorná vana v koupelně. Součástí bytu je velká šatní skříň v předsíni. Pokoj je možné rozdělit na zóny spací, jídelní, pracovní a obývací. Moderně vybavený kuchyňský kout, ve kterém je dostatek prostoru, kde zajisté vyniknou Vaše kulinářské dovednosti. Z pokoje je vstup na balkon, který se dá využít na letní snídani či večerní posezení u sklenky vína z nedaleké Pálavy.

K bytu náleží i sklep.

V blízkém okolí jsou obchody s potravinami, nákupní centrum a je zde výborná dostupnost na dálnici i do centra, kde jste za necelých 20 minut.

Byt je k dispozici od 1. 5. 2025

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte nás!

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci??

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? pro řešení vašich dotazů a požadavků
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města).

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

[www.vasdomaci.cz](http://www.vasdomaci.cz)

### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



### Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

[hana.modilim@vitom.cz](mailto:hana.modilim@vitom.cz)

Pronájem bytu 1+kk, 42 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Kigginsova

**CENA:** (za měsíc) **14 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	3
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	4
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Doprava	dálnice silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	42
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.05.2025

Pronájem bytu 1+kk, 42 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Kigginsova