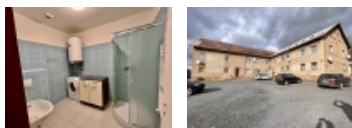


## Pronájem bytu 1+1, 38 m<sup>2</sup>, OV, Mikulášovice (okres Děčín)



**Nemovitost nabízí**

**House heroes s.r.o.**

**Realitní makléř**



**Lukáš Chlouba**

Mobil: +420 739 640 130

[lukas.ch@househeroes.cz](mailto:lukas.ch@househeroes.cz)

### Pronájem, Byty 1+1, 38 m<sup>2</sup> - Mikulášovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00453 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mikulášovice (okres Děčín)

#### Pronájem, Byty 1+1, 38 m<sup>2</sup> - Mikulášovice

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o podlahové ploše 38 m<sup>2</sup> v přízemí cihlového bytového domu v Mikulášovicích. Na podlahách plovoucí podlahy. Vytápění řešeno společným plynovým kotlem v domě. Měsíční poplatky za služby pro 2 osoby cca 4.600,- Kč (včetně topení a elektřiny) pro 1 osobu cca 3500 Kč. Kauce dle dohody. Neplatíte provizi RK. Preferujeme pracující zájemce bez exekucí.

CENA: (za měsíc) **7 200,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	38
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak autobus
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	38
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.02.2025

Pronájem bytu 1+1, 38 m<sup>2</sup>, OV, Mikulášovice (okres Děčín)