

Pronájem bytu 2+kk, 43 m², OV, Brno, Veveří (okres Brno-město), ul. Úvoz



Pronájem bytu 2+kk, 43m² Úvoz, Brno - Veveří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05161-3 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Veveří (okres Brno-město), Úvoz

Pronájem bytu 2+kk, 43m² Úvoz, Brno - Veveří

Rádi bychom Vám představili byt dispozičně řešený jako 2+kk o ploše 43m² nacházející se v 1.NP cihlového domu.

Těšit se můžete na prostornou vstupní chodbu s vestavěnou skříní a koupelnu se sprchovým koutem a společnou toaletou. Velmi prakticky je řešený kuchyňský koutek navazující na obývací část. Útulnou ložnici s dalším úložným prostorem, si určitě také zamilujete.

Velkou výhodou bytu je orientace do vnitrobloku, klid zde máte tedy zaručený. Dále jistě uvítáte sušárnu na chodbě, což je velká vytápěná místnost sloužící pro obyvatele domu.

K bytu dále náleží sklep.

Co se umístění bytu týče, jedná se o velmi strategické místo. Hromadnou dopravou jste do několika minut na Mendlově náměstí, České, nebo Hlavním nádraží. V okolí se nachází spousta parků, kaváren, univerzit a oblíbené místo Kraví Hora, kde jste příjemnou procházkou z domu za 15 minut.

Ze zobrazeného vybavení v bytě zůstává kompletní kuchyňská linka včetně spotřebičů a lednice, pračka a vestavěné skříně. Zbytek bytu čeká na zařízení dle Vašich představ.

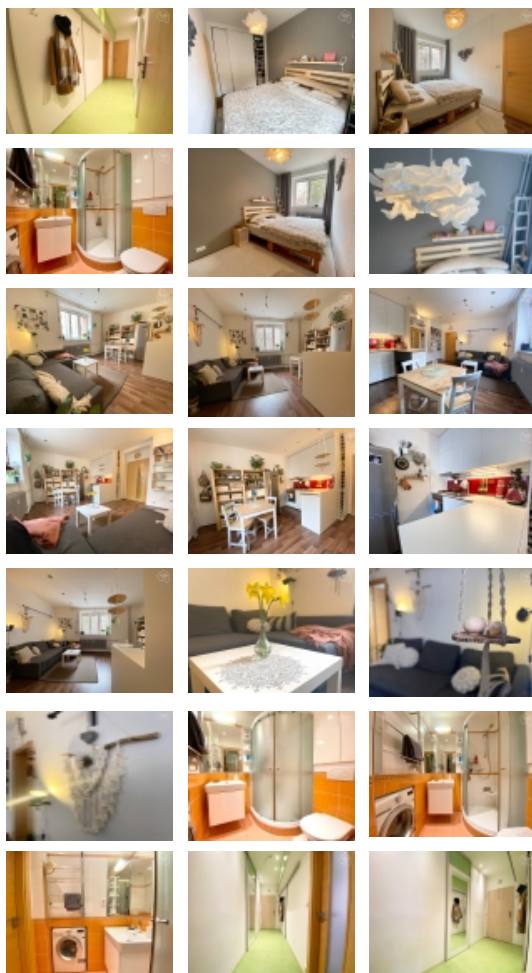
Byt bude připraven k nastěhování od 1.5.2025

Rádi Vás bytem provedeme při prohlídce, neváhejte se nám ozvat.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)



Pronájem bytu 2+kk, 43 m², OV, Brno, Veverí (okres Brno-město), ul. Úvoz

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Patricia Geratová

Mobil: +420 778 457 177

patricia.geratova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **16 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|---|
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 43 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | C - Úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha sklepu (m ²) | 2 |
| Vybavení | sklep |
| Ostatní rozvody | Kabelové rozvody vlak silnice MHD autobus |
| Doprava | dálkový vodovod |
| Voda | Městská kanalizace |
| Odpad | 43 |
| Užitná plocha (m ²) | asfaltová |
| Komunikace | Vodovod Kanalizace |
| Inženýrské sítě | řadový |
| Poloha objektu | 01.05.2025 |
| K dispozici od | |

Pronájem bytu 2+kk, 43 m², OV, Brno, Veverí (okres Brno-město), ul. Úvoz