

Prodej samostatného RD, 83 m², Chrudim, Vlčnov - exkluzivně



Novostavba RD, 4+kk, 83 m², pozemek 871 m²,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227754 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrudim, Vlčnov

Novostavba RD, 4+kk, 83 m², pozemek 871 m²,

Prodej domu se zastavěnou plochou 101 m² na rovinatém pozemku o výměře 871 m² v obci Vlčnov, která se nachází se 3,5 kilometru jihovýchodně od centra Chrudimi. Pozemek je na pěkném a klidném místě v jihovýchodní části obce.

Srdcem domu je obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem tvoří plochu 27,5 m². Můžete se z něj francouzským oknem vydat přímo na prosluněnou terasu. V bungalovu se nachází i dostatek místa pro ložnici, koupelnu a dvě další obytné místnosti. Prostorná ložnice sousedí s koupelnou, která svými rozměry postačí celé rodině. Důležitou součástí domu je také zádveří, díky kterému nebudete do bytu nosit nečistoty z bot a návštěva si bude mít kde odložit kabáty. Mimořádně úsporný dům plný moderních technologií, kde tepelné čerpadlo vzduch - vzduch v zimě dům vyhřeje, v létě zase ochladí, a fotovoltaická elektrárna systém ON GRID s akumulací do zásobníku TUV: využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody v 200 litrovém zásobníku. Dům nabízíme v provedení 4+kk a na klíč Vám stavbu dodá RD Rýmařov.

Výborná poloha pozemku s dobrou dostupností do okolních měst. Pokud hledáte pozemek na hezkém a klidném místě s pěkným výhledem do okolí, zveme Vás na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 432 740,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	871



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej samostatného RD, 83 m2, Chrudim, Vlčnov - exkluzivně

Realitní makléř



Tomáš Horák

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Vybavení	terasa zahrada
Topení	Ústřední - elektrické
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	101
Plocha parcely (m2)	871
Užitná plocha (m2)	83
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	16.05.2025