

Pronájem bytu 2+1, 52 m2, OV, Praha 1, Staré Město, ul. U obecního dvora



## Pronájem, Byt 2+1, 52m2 - U Obecního dvora - Staré Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06122 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 1, Staré Město, U obecního dvora

### Pronájem, Byt 2+1, 52m2 - U Obecního dvora - Staré Město

Hledáte cenově dostupné bydlení v žádané lokalitě Praha 1 - Staré město, které Vám poskytne maximální soukromí a pohodlí? Pokud ano, je tato nabídka přesně pro Vás.

Jedná se o útulný byt po částečné rekonstrukci, dispozičně řešen jako 2+1 o výměře 52 m2 v 1. NP cihlového domu v ulici U Obecního dvora.

Mezi vybavení bytu patří kuchyňská linka s vařičem a lednicím s mrazákem. Kuchyňka je skromná, skvěle však plní svou funkci. V bytě je nově položená podlaha. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

Byt je plně vybaven nábytkem připraven na nájemníka.

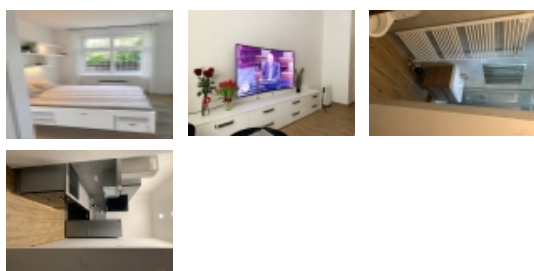
V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt je připraven k nastěhování od 1.3.2025.

**CENA:** (za měsíc) **27 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

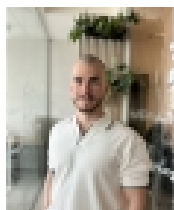


### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



#### Erik Verner

Mobil: +420 770 175 764

[erik.verner@vitom.cz](mailto:erik.verner@vitom.cz)

Pronájem bytu 2+1, 52 m2, OV, Praha 1, Staré Město, ul. U obecního dvora

<b>Užitná plocha (m2)</b>	52
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>K dispozici od</b>	01.03.2025