

Prodej bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, DV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul. Mjr. Nováka



## Prodej bytu 1+1 37 m<sup>2</sup>;;, Ostrava - Hrabůvka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 216756 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), Mjr. Nováka

### Prodej bytu 1+1 37 m<sup>2</sup>;;, Ostrava - Hrabůvka

Hledáte útulný byt s kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky? Je pro Vás rozhodující kvalitní rekonstrukce? Nebo jste investor a plánujete rozšířit své portfolio? Pokud jste odpověděli ano pak čtěte pozorně, protože tato nabídka je přesně pro Vás!

Nabízíme Vám ke koupi nově zrekonstruovaný byt o velikosti 37 m<sup>2</sup> v žádané části Ostravy-Hrabůvky. Bytová jednotka o dispozici 1+1 je v družstevním vlastnictví a nachází se v 11.NP panelového domu. V bytě byla nedávno dokončena kompletní rekonstrukce a byla nainstalována nová kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů. Samozřejmostí je dostatek veřejného parkovacího místa před domem.

Lokalita poskytuje takřka perfektní občanskou vybavenost na dosah ruky. Do pěti minut pěší chůzí najdeme hned několik dětských hřišť, dvě mateřské školy, základní školu a gymnázium, několik restaurací, obchodní centrum a autobusovou a tramvajovou zastávku.

Tenhle byt má zkrátka vše, co potřebujete k velmi příjemnému bydlení. Nevěříte? Přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Budu se těšit na osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 11

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 41



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, DV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul. Mjr. Nováka

### Realitní makléř



**Tomáš Pitřík**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	družstevní
<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Vybavení</b>	výtah sklep
<b>Umístění objektu</b>	sídlišťe
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	37

Prodej bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, DV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul. Mjr. Nováka