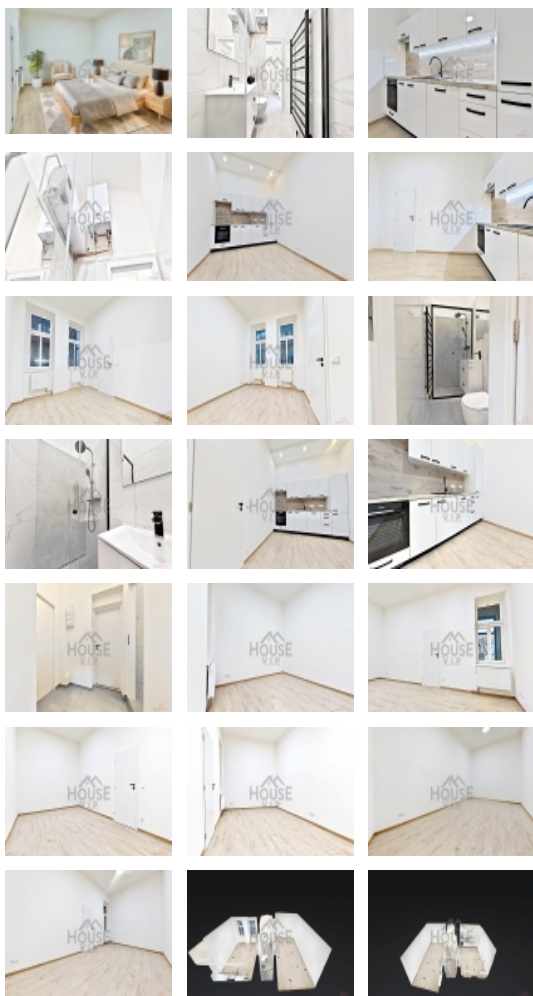


Prodej bytu 2+kk, 50 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Plzeňská



Prodej bytu 2+kk, 50 m2, Praha 5 - Košíře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00593 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Plzeňská

Prodej bytu 2+kk, 50 m2, Praha 5 - Košíře

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o rozloze 50,1 m2 ve 2. podlaží na atraktivní adrese Plzeňská, Praha. Byt je po nedávno dokončené kompletní rekonstrukci, na kterou se vztahuje záruka, což garantuje kvalitní a bezstarostné bydlení.

Prostorný interiér zahrnuje světlý obývací pokoj propojený s novou kuchyňskou linkou v moderním designu s jídelním koutem, samostatnou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem spojenou s toaletou. Orientace bytu do klidného vnitrobloku na jihovýchod zajišťuje dostatek světla a pohodové prostředí.

Byt se pyšní novými plastovými okny a elektrokotlem, který efektivně zajišťuje vytápění i ohřev vody. Měsíční náklady na bydlení jsou příjemných -2 837 Kč. Kuchyň je vybavena značkovými spotřebiči BOSCH, které dodávají prostoru eleganci i funkčnost.

Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost? obchodní centrum Nový Smíchov je jen 5 minut od bytu a Václavské náměstí dostupné za 18 minut MHD. Tento byt představuje skvělou příležitost pro ty, kdo hledají komfortní bydlení s pohodlným přístupem do centra Prahy.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Topení	Lokální - elektrické
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletřní 924/14

170 00 Praha - Holešovice

Prodej bytu 2+kk, 50 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Plzeňská

Realitní makléř



Bc. Artur Kurlikovskyy

Mobil: +420 774 311 817

artur.kurlikovskyy@housevip.cz

Rok rekonstrukce	2024
Užitná plocha (m2)	50
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace